

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**

**Фінансова звітність**

*станом на 31 грудня 2018 р.*

*разом зі звітом незалежного аудитора*

*Переклад з оригіналу англійською мовою*

## **Зміст**

### **Звіт незалежного аудитора**

#### **Фінансова звітність**

Звіт про фінансовий стан .....	1
Звіт про сукупний дохід .....	2
Звіт про рух грошових коштів .....	3
Звіт про зміни у власному капіталі .....	4

#### **Примітки до фінансової звітності**

## **ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

Акціонерам та Раді директорів  
Приватного акціонерного товариства «Фарлеп – Інвест»

### **Думка**

Ми провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «Фарлеп – Інвест» (Україна) (далі – «Компанія»), що включає звіт про фінансовий стан станом на 31.12.2018 р., звіт про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід за рік, що закінчився 31.12.2018 р., звіт про рух грошових коштів за рік, що закінчився 31.12.2018 р., звіт про зміни у капіталі за рік, що закінчився 31.12.2018 р., та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2018 року, та її фінансові результати, а також рух грошових потоків за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (IAS, IFRS, IFRIC, SIC).

### **Основа для думки**

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

### **Пояснювальний параграф – Операції з пов'язаними особами**

Ми звертаємо увагу на Примітку 8 «Операції з пов'язаними сторонами» фінансової звітності Компанії, яка розкриває, що значна частина операцій та заборгованості Компанії складається з операцій та заборгованостей з пов'язаними сторонами. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

### **Інші питання**

Аудит фінансової звітності Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2017 р., був проведений іншим аудитором, який 23 квітня 2018 р. висловив немодифіковану думку щодо цієї фінансової звітності.

### **Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (IAS, IFRS, IFRIC, SIC) та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

## Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю.

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю Компанії.

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом.

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансової звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Партнером завдання із аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Домрачов А.П.

Директор  
ТОВ «Крестон Джі Сі Джі Аудит»  
А.П. Домрачов

м. Київ, Україна  
22 квітня 2019 року



Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Звіт про фінансовий стан**  
**(у тисячах гривень)**

	Прим.	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
<b>Активи</b>			
<b>Необоротні активи</b>			
Основні засоби	10	586 055	585 127
Актив з права використання	11	307 307	-
Нематеріальні активи	12	23 672	14 152
Відстрочені податкові активи	31	4 587	4 917
Довгострокова торгова дебіторська заборгованість	15	3 340	1 465
Інвестиції в дочірні компанії	9	337	10 403
Інші необоротні активи		21	92
<b>Всього необоротних активів</b>		<b>925 319</b>	<b>616 156</b>
<b>Оборотні активи</b>			
Товарно-матеріальні запаси	13	6 230	3 946
Торгова та інша дебіторська заборгованість	15	104 552	143 789
Передоплата з поточного податку на прибуток		37	9
Передоплати	16	15 323	10 090
Грошові кошти та їх еквіваленти	18	281 785	14 414
ОВДП	17	145 773	-
Інші оборотні активи	14	6 274	3 415
<b>Всього оборотних активів</b>		<b>559 974</b>	<b>175 663</b>
Активи, утримувані для продажу		818	3 134
<b>Всього активів</b>		<b>1 486 111</b>	<b>794 953</b>
<b>Капітал</b>			
Акціонерний капітал	19	852 439	852 439
Резерв переоцінки	20	274 084	319 786
Непокриті збитки		(863 837)	(797 556)
<b>Всього капіталу</b>		<b>262 686</b>	<b>374 669</b>
<b>Зобов'язання</b>			
<b>Довгострокові зобов'язання</b>			
Позики	21	2 718	2 823
Доходи майбутніх періодів – довгострокові	7	472 912	-
Довгострокові орендні зобов'язання	22	267 745	-
<b>Всього довгострокових зобов'язань</b>		<b>743 375</b>	<b>2 823</b>
<b>Поточні зобов'язання</b>			
Позики	21	960	46 826
Фінансова допомога, отримана від пов'язаних сторін та материнської компанії	8	224 351	224 351
Аванси, отримані від клієнтів		12 166	15 546
Торгова та інша кредиторська заборгованість	24	54 058	91 278
Інші зобов'язання	23	25 890	21 689
Інша поточна заборгованість	7	70 072	-
Короткострокові орендні зобов'язання	22	62 405	-
Доходи майбутніх періодів – поточні	26	30 148	17 771
<b>Всього поточних зобов'язань</b>		<b>480 050</b>	<b>417 461</b>
<b>Всього зобов'язань</b>		<b>1 223 425</b>	<b>420 284</b>
<b>Всього капіталу та зобов'язань</b>		<b>1 486 111</b>	<b>794 953</b>

Примітки, що додаються на сторінках 5-37, є невід'ємною частиною даної фінансової звітності.

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Звіт про сукупний дохід**  
**(у тисячах гривень)**

	Прим.	2018 р.	2017 р.
Дохід	28	638 005	618 280
Операційні витрати	29	(594 849)	(635 985)
<b>Операційний прибуток</b>		<b>43 156</b>	<b>(17 705)</b>
Фінансові доходи і витрати, чиста сума	30	(59 142)	(8 850)
Прибуток/(збиток) від курсової різниці, чиста сума		(917)	722
<b>Прибуток/(збиток) до оподаткування</b>		<b>(16 903)</b>	<b>(25 833)</b>
Доходи/(витрати) з податку на прибуток	31	20	6 858
<b>Прибуток/(збиток) за рік</b>		<b>(16 883)</b>	<b>(18 975)</b>
<b>Інший сукупний дохід, що не буде віднесений до прибутків та збитків у наступних періодах:</b>			
Переоцінка основних засобів, за вирахуванням податкового ефекту		(310)	(28 871)
<b>Усього сукупний прибуток за рік, за вирахуванням податкового ефекту</b>		<b>(17 193)</b>	<b>(47 846)</b>

Генеральний директор  Мурат Чинар

Фінансовий директор  Андрій Молибога

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Звіт про рух грошових коштів**  
**(у тисячах гривень)**

	Прим.	2018 р.	2017 р.
<b>Операційна діяльність</b>			
Грошові надходження від клієнтів		689 706	646 410
Виплати постачальникам		(311 325)	(298 040)
Оплати по короткостроковій оренді	22	(2 427)	-
Виплати співробітникам та пов'язані податки		(227 308)	(187 565)
ПДВ сплачений		(62 852)	(52 132)
Інші податки сплачені		(4 213)	(4 845)
<b>Чисті грошові кошти від операційної діяльності</b>		<b>81 581</b>	<b>103 828</b>
<b>Інвестиційна діяльність</b>			
Придбання основних засобів і нематеріальних активів		(38 384)	(76 757)
Надходження від продажу основних засобів		8 287	4 922
Злиття компаній	7	269 198	-
<b>Чисті грошові кошти, використані в інвестиційній діяльності</b>		<b>239 101</b>	<b>(71 835)</b>
<b>Фінансова діяльність</b>			
Погашення кредитів	8	(45 728)	(9 092)
Відсотки отримані		4 385	1 422
Відсотки сплачені	8	(1 140)	(9 309)
Фінансова допомога видана		(530)	(10 700)
Повернення фінансової допомоги виданої		57 988	-
Фінансова допомога отримана	8	117 570	117 570
Погашення фінансової допомоги отриманої	8	(117 570)	(117 835)
Оплати орендних зобов'язань – тіло	22	(4 828)	-
Оплати орендних зобов'язань – відсотки	22	(62 973)	-
<b>Чисті грошові кошти, використані в фінансовій діяльності</b>		<b>(52 826)</b>	<b>(27 944)</b>
<b>Чисте (зменшення)/збільшення грошових коштів та їх еквівалентів</b>		<b>267 856</b>	<b>4 049</b>
Грошові кошти та їх еквіваленти на початок року	18	14 414	10 027
Вплив зміни валютних курсів на грошові кошти та їх еквіваленти		(485)	338
<b>Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець року</b>	<b>18</b>	<b>281 785</b>	<b>14 414</b>

Примітки, що додаються на сторінках 5-37, є невід'ємною частиною даної фінансової звітності.

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Звіт про зміни у власному капіталі**  
**(у тисячах гривень)**

	Належить власнику Компанії			Всього
	Акціонерний капітал	Резерв переоцінки	Непокриті збитки	
<b>Залишок на 1 січня 2017</b>	<b>852 439</b>	<b>395 155</b>	<b>(825 079)</b>	<b>(422 515)</b>
Прибуток/(збиток) за рік	-	-	(18 975)	(18 975)
Інший сукупний дохід за рік	-	(28 871)	-	(28 871)
<b>Усього сукупний збиток за рік</b>	<b>-</b>	<b>(28 871)</b>	<b>(18 975)</b>	<b>(47 846)</b>
Рекласифікація до непокритих збитків	-	(46 498)	46 498	-
<b>Залишок на 31 грудня 2017</b>	<b>852 439</b>	<b>319 786</b>	<b>(797 556)</b>	<b>374 669</b>
Прибуток/(збиток) за рік	-	-	(16 883)	(16 883)
Інший сукупний дохід за рік	-	(310)	-	(310)
<b>Усього сукупний прибуток за рік, за вирахуванням податкового ефекту</b>	<b>-</b>	<b>(310)</b>	<b>(16 883)</b>	<b>(17 193)</b>
Злиття компаній	-	1 900	(96 690)	(94 790)
Рекласифікація до непокритих збитків	-	(47 292)	47 292	-
<b>Залишок на 31 грудня 2018</b>	<b>852 439</b>	<b>274 084</b>	<b>(863 837)</b>	<b>262 686</b>

Примітки, що додаються на сторінках 5-37, є невід'ємною частиною даної фінансової звітності.



**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

**1. ПрАТ «Фарлеп-Інвест» та його діяльність**

ПрАТ «Фарлеп-Інвест» (далі – Компанія) є приватним акціонерним товариством, що зареєстроване в Україні згідно з українським законодавством. Компанія знаходиться у власності Ucomline Holding Limited (100% власником якої є System Capital Limited (SCM)), фактичний контроль над якою здійснює пан Рінат Ахметов. Ucomline Holding Limited володіє 99,99% акцій Компанії. Пан Ахметов також володіє частками в капіталі ряду інших компаній, що не входять до складу Компанії. Інформація про операції з пов'язаними сторонами наведена в Примітці 8.

Компанія є одним з найбільших операторів фіксованого зв'язку в Україні, та надає повний спектр телекомунікаційних послуг на оптовому та роздрібному ринках. Компанія надає послуги телефонного зв'язку, доступу в Інтернет, передачі даних, цифрового телебачення через мережу Інтернет (IPTV), обслуговування телекомунікаційних мереж та транзит голосового трафіку для операторів разом з іншими супутніми послугами. Компанія здійснює свою діяльність під торговою маркою «Вега» і надає свої послуги в більшості областей України. Мережа покриває всі міста з населенням понад мільйон чоловік.

Станом на 31 грудня 2018 року Компанія має наступні дочірні компанії: ПрАТ «Світ» та ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси».

Незважаючи на той факт, що Компанія володіє лише 5% ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси», вона здійснює повний операційний контроль над ним.

Також протягом 2018 року Компанія інвестувала у ТОВ «Діджитал Скрінз». При цьому, ТОВ «Діджитал Скрінз» стало дочірньою компанією лише 1 січня 2019 року, це день, коли Компанія отримала операційний контроль над ним. Тому станом на 31 грудня 2018 року ця компанія не консолідується.

Станом на 31 грудня 2018 року деталі по відповідним інвестиціям були наступні:

Компанія	Країна	Індустрія	Частка, %	Сума
ПрАТ «Світ»	Україна	Телекомунікації	82,4%	34
ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси»	Україна	Телекомунікації	5%	2
ТОВ «Діджитал Скрінз»*	Україна	Телекомунікації	100%	301

(\*будь ласка, див. вище)

Юридична адреса Компанії: провулок Гуцала, 3, м. Київ, Україна.

Фактична адреса Компанії: вулиця Солом'янська, 3, м. Київ, Україна.

Станом на 31 грудня 2018 року в Компанії працювали 972 особи (на 31 грудня 2017 року: 1 049 осіб).

Ця фінансова звітність є окремою, та готується (разом з консолідованою фінансовою звітністю), оскільки це вимога українського законодавства.

Фінансова звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2018 року, затверджена до випуску Загальними зборами акціонерів 22 квітня 2019 року.

**2. Операційне середовище, і здатність Компанії продовжувати діяльність на безперервній основі**

**Операційне середовище.** Економічна ситуація в Україні багато в чому обумовлена геополітичною напругою і військовим конфліктом на сході України.

Телекомунікаційний ринок є менш вразливим до негативних наслідків економічної нестабільності в порівнянні з багатьма іншими секторами. Ринок телекомунікацій в Україні регулюється Національною комісією, що здійснює регулювання у сфері зв'язку та інформатизації (НКРЗІ). НКРЗІ видає ліцензії на надання телекомунікаційних послуг і забезпечує регулювання тарифів і контроль за дотриманням положень і вимог чинного законодавства.

Керівництво стежить за розвитком подій в поточній ситуації та вживає заходів, в разі необхідності, для мінімізації негативного впливу, наскільки це можливо. Подальші несприятливі події в політичних, макроекономічних умовах та/або умовах міжнародної торгівлі можуть також негативно вплинути непередбачуваним чином на фінансовий стан Компанії та її фінансові результати.

**Безперервність діяльності.** Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до принципу подальшого функціонування Компанії в якості безперервно діючого підприємства, який передбачає реалізацію активів і виконання фінансових та інших зобов'язань в ході нормального ведення бізнесу. В 2018 році компанія отримала 16 883 тис. грн. збитку (2017 рік: 18 975 тис. грн. збитку) та згенерувала 81 581 тис. грн. грошових коштів від операційної діяльності (2017 рік: 103 828 тис. грн.). Станом на 31 грудня 2018 року поточні активи Компанії перевищували поточні зобов'язання на 80 741 тис. грн. (31 грудня 2017 року: поточні зобов'язання перевищували оборотні активи на 238 664 тис. грн.).

Ліквідність Компанії значною мірою залежить від постійного рефінансування кінцевою материнською компанією та іншими пов'язаними сторонами. Станом на 31 грудня 2017 років перевищення поточних зобов'язань над поточними

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

активами, в основному, було обумовлено непогашеним залишком фінансової допомоги, отриманої від пов'язаних сторін і кінцевої материнської компанії в розмірі 224 351 тис. грн. (Примітка 8). Більш того, основною частиною отриманих позик на 31 грудня 2017 року є отриманий кредит від банку, що є пов'язаною стороною. У 2018 році цей кредит та відсотки по ньому були повністю погашені (Примітка 21).

З точки зору політики, управління ліквідністю здійснюється кінцевою материнською компанією – групою компаній СКМ (група СКМ). У випадку недостатньої або надлишкової ліквідності окремих підприємств, група СКМ переміщує ресурси та фінансування між компаніями групи СКМ, щоб досягти оптимального фінансування потреб бізнесу кожного підприємства. Згідно з цією політикою, фінансова допомога надається Компанії на короткостроковій основі та рефінансується щорічно. Неоплачена фінансова допомога спочатку була отримана Компанією від материнської компанії в 2015 та 2016 роках, після чого вона була успішно подовжена без будь-яких значних виплат.

З огляду на минулу історію продовжень та домовленостей з СКМ, що, як основний акціонер, затвердила стратегію розвитку Компанії та бюджет на наступні п'ять років, керівництво Компанії має обґрунтовані очікування, що кінцева материнська компанія не буде вимагати повернення фінансової допомоги при настанні дати погашення та продовжить її на новий термін при необхідності. Разом з тим, Компанія не потребує додаткового фінансування від материнської компанії, щоб продовжувати діяльність в найближчому майбутньому.

### 3. Основні принципи облікової політики

**Основа підготовки інформації.** Ця фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), прийнятих Європейським Союзом (ЄС). Фінансова звітність підготовлена на основі принципу історичної вартості, за винятком окремих груп основних засобів, фінансових активів та фінансових зобов'язань, які обліковуються за справедливою вартістю.

Основні принципи облікової політики, що застосовуються при підготовці цієї фінансової звітності, описані нижче. Ці принципи застосовувались послідовно відносно всіх представлених звітних періодів.

**Використання бухгалтерських оцінок.** Підготовка фінансової звітності відповідно до МСФЗ вимагає застосування деяких істотних облікових оцінок. Вона також вимагає від керівництва професійних суджень в процесі застосування облікової політики Компанії. Питання, які характеризуються підвищеною складністю або більшою мірою вимагають суджень, а також питання, де припущення та розрахунки є суттєвими для фінансової звітності, описані в Примітках 2 і 4.

**Функціональна валюта і валюта представлення.** Статті фінансової звітності Компанії оцінюються з використанням валюти первинного економічного середовища, в якому працює Компанія (функціональної валюти). Ця фінансова звітність представлена в гривнях, яка є функціональною валютою Компанії і валютою представлення Компанії. Суми округлюються до тисяч, окрім випадків, коли зазначено інше.

Операції, деноміновані у валютах, відмінних від відповідної функціональної валюти, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом на дату операції. Прибутки і збитки від курсових різниць, що виникають в результаті розрахунку по операціях і перерахунку монетарних активів і зобов'язань, деномінованих в іноземній валюті, в функціональну валюту кожного підприємства на кінець року, включаються до складу прибутку або збитку. Немонетарні статті на кінець року не перераховуються.

Курси обміну, що використовувалися для перерахунку сум в іноземній валюті, були наступними:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
Долар США (UAH/USD)	27,6883	28,0672
Євро (UAH/EUR)	31,7141	33,4954

	Середньозважений курс	
	2018 р.	2017 р.
Долар США (UAH/USD)	27,2016	26,5947
Євро (UAH/EUR)	32,1341	30,0128

**Основні засоби.** Починаючи з 31 грудня 2016 р. балансова вартість усіх груп основних засобів (за винятком земельних ділянок та незавершених капітальних інвестицій) обліковується за моделлю переоцінки. Станом на 31 грудня 2016 р. процес оцінювання всіх груп, за винятком земельних ділянок, був здійснений незалежними оцінювачами. Незавершені капітальні інвестиції обліковуються за історичною вартістю.

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Справедлива вартість об'єктів нерухомості була визначена з посиланням на ринкову вартість відповідних об'єктів на дату оцінки. Справедлива вартість спеціалізованої телекомунікаційної мережі та обладнання була визначена з використанням підходу залишкової відновлюваної вартості, оскільки для таких об'єктів не було наявної інформації щодо ринкової вартості. До наступної періодичної переоцінки ці об'єкти будуть обліковуватися по переоціненій вартості за вирахуванням наступного накопиченого зносу та резерву на знецінення. Земельні ділянки обліковуються за первісною вартістю. Суттєві облікові припущення та фактори, котрі беруться до уваги при визначенні справедливої вартості основних засобів, розкриті у Примітці 4.

Збільшення вартості від переоцінки визнається у складі іншого сукупного доходу і відображається у статті резерву переоцінки в капіталі. Однак таке збільшення має визнаватися у складі прибутків і збитків у тому розмірі, в якому воно відновлює суму зменшення вартості від переоцінки того ж активу, яке раніше було визнане у складі прибутків і збитків. Зменшення вартості від переоцінки визнається у складі прибутків і збитків; за винятком ситуації, коли по даному активу існує резерв переоцінки відображений у статті «збільшення вартості від переоцінки», – у такому разі спершу зменшується сума у даній статті.

Раз на рік різниця між сумою амортизації, розрахованої на основі переоціненої балансової вартості активу, та сумою амортизації, розрахованої на основі первісної вартості активу, переноситься з резерву переоцінки на нерозподілений прибуток (непокритий збиток). Після продажу активу відповідний резерв переоцінки переноситься на нерозподілений прибуток (непокритий збиток).

Коли переоцінюється об'єкт основних засобів, на дату переоцінки сума накопиченої амортизації віднімається від історичної вартості активу, а нова балансова вартість дорівнює його переоціненій вартості.

**Амортизація.** Амортизація відноситься на прибутки і збитки за прямолінійним методом так, щоб вартість окремих основних засобів зменшувалася до їх ліквідаційної вартості протягом розрахункового строку їх корисної експлуатації. Нарахування амортизації починається з дати придбання, а щодо активів, створених Компанією самостійно, – з того часу, коли створення активу завершено і він готовий до експлуатації. Розрахункові терміни експлуатації основних засобів є такими:

	<b>Строк корисної експлуатації, років</b>
ВОЛЗ, будівлі та споруди	8-25
Телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори	5
Інше	1-5

Незавершені капітальні інвестиції представляють собою вартість основних засобів, будівництво яких ще не завершено. Після завершення будівництва актив переноситься до складу відповідної категорії основних засобів. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються.

Ліквідаційна вартість основного засобу – це розрахункова сума, яку Компанія отримала б в даний момент від продажу цього активу, за вирахуванням витрат на вибуття, якби стан та період використання об'єкта основних засобів були такими, які очікуються в кінці терміну його експлуатації. Ліквідаційна вартість і терміни їх корисного використання переглядаються та, за необхідності, коригуються станом на кінець кожного звітного періоду.

Невстановлене обладнання представляє собою обладнання, придбане Компанією, але ще не введено в експлуатацію. Таке обладнання не амортизується.

Тимчасово демонтоване обладнання продовжує амортизуватися протягом очікуваного залишкового строку корисної експлуатації.

**Актив з права користування та орендні зобов'язання.** Компанія має певні орендні договори, зокрема з оренди:

- кабельної каналізації
- технічних приміщень
- технічного обладнання
- останньої милі
- офісних приміщень
- складів
- транспортних засобів
- датацентру.

Оренда визнається, вимірюється та презентується відповідно до МСФЗ 16 *Оренда*.

Застосовуючи МСФЗ 16, Компанія має робити коригування, які впливають на оцінку орендних зобов'язань та оцінку активу з права користування. Це включає в себе: визначення договорів, до яких застосовується МСФЗ 16, визначення строку оренди та ставки відсотка щодо майбутніх орендних платежів.

Строк оренди, визначений Компанією, складається з невідмовного періоду оренди разом з періодами, які охоплюються можливістю продовження оренди у випадку, якщо Компанія об'ґрунтовано впевнена у тому, що вона

## Переклад з оригіналу англійською мовою

### ПрАТ «Фарлеп-Інвест» Примітки до фінансової звітності (продовження) (у тисячах гривень)

реалізує таку можливість, та періодами, які охоплюються можливістю припинити дію оренди, якщо Компанія обґрунтовано впевнена у тому, що вона не реалізує таку можливість. Для орендних договорів з невизначеним строком Компанія прирівнює тривалість договору до економічного корисного строку експлуатації необоротних активів, які розміщені у орендованому приміщенні та фізично поєднані з ним, або ж прирівнює тривалість договору до середнього типового ринкового строку договору відповідного виду оренди. Той самий економічний корисний строк експлуатації застосовується для визначення строків амортизації активу з права користування.

Розрахункові строки експлуатації активів з права користування є такими:

	Строк корисної експлуатації, років
Кабельна каналізація	15
Технічні приміщення	10
Технічне обладнання	5
Офісні приміщення	8
Склади	10
Датацентр	10
Остання миля	10
Транспортні засоби	5

Амортизація відноситься на прибутки і збитки за прямолінійним методом.

На дату початку оренди Компанія визнає актив з права користування та орендне зобов'язання.

На дату початку оренди Компанія оцінює актив з права користування за собівартістю, а орендне зобов'язання – за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на таку дату.

В подальшому, Компанія оцінює актив з права користування за собівартістю з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків внаслідок зменшення корисності, та з коригуванням на будь-яку переоцінку орендного зобов'язання.

Орендне зобов'язання переоцінюється, якщо виконується будь-яка з таких двох умов: або змінився строк оренди, або змінилася оцінка можливості придбання базового активу. Переоцінка здійснюється шляхом дисконтування переглянутих орендних платежів з використанням переглянутої ставки дисконту.

Також, якщо наявна модифікація оренди, яка обліковується як окрема оренда, орендар має переоцінити орендне зобов'язання шляхом коригування активу з права користування.

Компанія вирішила не визнавати актив з права користування та орендні зобов'язання до оренди зі строком 12 місяців або менше, та оренди, за якою базовий актив є малоцінним. Орендні платежі, пов'язані з такою орендою, визнаються у звіті про сукупний дохід як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди.

Також, Компанія використала модифікований ретроспективний підхід для переходу на МСФЗ 16, та вирішила використати практичний прийом, який дозволяє не переоцінювати, чи договір є орендним, або містить оренду на дату першого застосування. Порівняльна інформація за 2017й рік не перераховується.

**Товарно-матеріальні запаси.** Запаси складаються з клієнтського обладнання, палива, офісних запасів та запасних частин. Запаси обліковуються за меншою з двох вартостей: собівартістю або чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації являє собою розрахункову ціну продажу в ході звичайної господарської діяльності за вирахуванням маркетингових витрат на продаж. Собівартість запасів, що використовуються в будівництві основних засобів та при наданні інших послуг визначаються за середньозваженим методом.

**Інвестиції в дочірні компанії.** Всі інвестиції в дочірні компанії, зроблені Компанією, обліковуються за собівартістю.

**Нематеріальні активи.** Всі нематеріальні активи Компанії мають визначені строки експлуатації і включають переважно капіталізоване програмне забезпечення та телекомунікаційні ліцензії. Придбані нематеріальні активи капіталізуються з урахуванням витрат, понесених на їх придбання та введення в експлуатацію.

Нематеріальні активи обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від знецінення при їх наявності. При знеціненні балансова вартість нематеріальних активів зменшується до вищої з двох оцінок: (i) до вартості використання, або (ii) до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж. Амортизація відноситься на прибутки та збитки прямолінійним методом так, щоб вартість окремих активів зменшувалася до їх ліквідаційної вартості протягом їхнього строку корисної експлуатації. Амортизація нараховується з місяця, наступного за місяцем введення об'єкта в експлуатацію. Розрахункові строки корисної експлуатації є такими:

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

	Строк корисної експлуатації, років
Ліцензії	5
Програмне забезпечення	5-10
Інші нематеріальні активи	1-10

**Знецінення нефінансових активів.** Активи, які амортизуються, аналізуються на предмет їх можливого знецінення в разі будь-яких подій або зміни обставин, які вказують на те, що відшкодування балансової вартості може стати неможливим. Збиток від знецінення визнається у сумі, на яку балансова вартість активу перевищує вартість його відшкодування. Вартість відшкодування активу – це вища з двох величин: (i) справедливої вартості активу за вирахування витрат на продаж або (ii) вартості використання. Для розрахунків можливого знецінення активи групуються на найнижчому рівні, на якому існують окремо ідентифіковані грошові потоки (на рівні одиниць, що генерують грошові кошти).

Одиниця, що генерує грошові потоки, – це найменша група активів, яка ідентифікується, що генерує притік грошових коштів, який значною мірою незалежний від притоку грошових коштів від інших активів чи груп активів. Зважаючи на специфіку операцій Компанії, керівництво дійшло висновку, що Компанія має одну одиницю, що генерує грошові потоки, і ця одиниця – це мережа Компанії в цілому.

**Класифікація фінансових активів.** Класифікація залежить від того, з якою метою були придбані фінансові активи. Керівництво визначає класифікацію фінансових активів при первісному визнанні. Компанія класифікує всі свої фінансові активи за наступними категоріями: кредити та дебіторська заборгованість. Кредити та дебіторська заборгованість, включаючи фінансову дебіторську заборгованість, – це непохідні фінансові активи, що не котируються, з фіксованими або обумовленими платежами, які виникають, коли Компанія надає кошти, товари або послуги безпосередньо дебітору, крім заборгованості, яка створюється з наміром продажу відразу ж або протягом короткого проміжку часу, або інструментів, які котируються на відкритому ринку. Кредити та дебіторська заборгованість включають в себе переважно кредити, дебіторську заборгованість за основною діяльністю та іншу дебіторську заборгованість, а також грошові кошти та їх еквіваленти.

**Початкове визнання фінансових зобов'язань.** Фінансові зобов'язання складаються, в основному, з позик та кредиторської заборгованості.

Фінансові активи і зобов'язання Компанії початково визнаються за справедливою вартістю плюс витрати на проведення операції з придбання активів/зобов'язань. Справедливу вартість при початковому визнанні найкраще підтверджує ціна операції. Прибуток або збиток при початковому визнанні визнається лише тоді, коли існує різниця між справедливою вартістю та ціною угоди, підтвердженням якої можуть бути інші поточні угоди з тим самим фінансовим інструментом або методи оцінки, для яких використовуються тільки дані з відкритих ринків.

Всі операції з придбання та продажу фінансових інструментів, що передбачають поставку протягом періоду, визначеного законодавством або умовами ринку (договори «звичайної» купівлі-продажу), визнаються на дату здійснення угоди, тобто на дату, коли Компанія зобов'язується здійснити поставку фінансового інструменту. Всі інші операції купівлі-продажу визнаються на дату розрахунку, при цьому зміна вартості між датою виникнення зобов'язання і датою розрахунку не визнається для активів, які обліковуються за первісною або амортизованою вартістю.

**Подальша оцінка фінансових інструментів.** Після первісного визнання фінансові зобов'язання, кредити і дебіторська заборгованість Компанії оцінюються за амортизованою вартістю. Амортизована вартість являє собою вартість при первісному визнанні фінансового інструмента мінус погашення основного боргу плюс нараховані відсотки, а для фінансових активів – мінус будь-яке зменшення вартості щодо понесених збитків від знецінення. Нараховані відсотки включають амортизацію витрат на проведення операцій, відстрочених при початковому визнанні, та будь-яких премій або дисконту від суми погашення із використанням методу ефективної процентної ставки. Нарахований процентний дохід та нараховані процентні витрати, включаючи нарахований купонний та амортизований дисконт або премію (у тому числі комісії, якщо такі є, які відстрочуються при первісному визнанні), не відображаються окремо, а включаються до балансової вартості відповідних статей звіту про фінансовий стан.

Метод ефективної процентної ставки – це метод розподілу процентних доходів або процентних витрат протягом відповідного періоду з метою отримання постійної процентної ставки (ефективної процентної ставки) від балансової вартості інструмента. Ефективна процентна ставка – це ставка, яка точно дисконтує розрахункові майбутні грошові виплати або надходження (без урахування майбутніх кредитних збитків) протягом терміну дії фінансового інструмента або, у відповідних випадках, протягом коротшого терміну до чистої балансової вартості фінансового інструмента. Ефективна процентна ставка використовується для дисконтування грошових потоків по інструментах із плаваючою ставкою до наступної дати зміни процентної ставки, за винятком премії чи дисконту, які відображають кредитний спред понад плаваючу ставку, встановлену для даного інструмента, або інших змінних факторів, які не змінюються залежно від ринкового значення. Такі премії або дисконти амортизуються протягом всього очікуваного терміну дії інструмента. Розрахунок поточної вартості включає всі комісійні винагороди та

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

---

виплати, сплачені або отримані сторонами договору, що є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки.

Витрати на проведення операції – це додаткові витрати, безпосередньо пов'язані з придбанням, випуском або вибуттям фінансового інструмента. Додаткові витрати – це витрати, які не були б понесені, якби операція не відбулася. Витрати на проведення операції включають виплати та комісійні винагороди, сплачені агентам (у тому числі працівникам, які виступають в якості торгових агентів), консультантам, брокерам та дилерам; збори, які сплачуються регулюючим органам та фондовим біржам, а також податки і збори, що стягуються при перереєстрації права власності. Витрати на проведення операції не включають премій або дисконтів за борговими зобов'язаннями, витрат на фінансування, внутрішніх адміністративних витрат чи витрат на зберігання.

Справедливою вартістю фінансових активів і зобов'язань із датою погашення менше року вважається їх номінальна вартість, за вирахуванням розрахункових коригувань по кредиту. Справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань розраховується шляхом дисконтування майбутніх договірних грошових потоків за поточною ринковою відсотковою ставкою для подібних фінансових інструментів, інформація про яку доступна для Компанії.

При оцінці справедливої вартості фінансових інструментів Компанія використовує різні методи оцінки і допущення, засновані на ринкових умовах, що існують на звітну дату.

Забезпечення під знецінення кредитів та дебіторської заборгованості створюється у випадках, коли існує об'єктивне свідчення того, що Компанія не зможе отримати повну суму заборгованості відповідно до первинних умов. Забезпечення створюється в сумі різниці між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною процентною ставкою фінансового активу. Сума забезпечення визнається в прибутку чи збитку.

**Припинення визнання фінансових активів.** Компанія списує фінансові активи, коли (i) активи погашені або права на отримання грошових потоків від активів втратили свою чинність або (ii) коли Компанія передала, в основному, всі ризики і вигоди володіння активами, або (iii) коли Компанія не передавала і не зберігала, в основному, всі ризики і вигоди володіння, але не зберегла контроль. Контроль вважається збереженим, якщо контрагент не має практичної можливості повністю продати актив непов'язаній стороні без внесення при цьому додаткових обмежень на перепродаж.

**Припинення визнання фінансових зобов'язань.** Компанія припиняє визнавати фінансове зобов'язання, коли зобов'язання погашено, анульовано, або строк його дії закінчується.

У разі обміну фінансовими зобов'язаннями між існуючим позичальником та позикодавцем на суттєво відмінних умовах або у випадку значної зміни умов існуючого зобов'язання, такий обмін або зміна умов обліковується як погашення первісного зобов'язання та визнання нового зобов'язання, а різниця між їх балансовими вартостями визнається у прибутку та збитку.

**Взаємозалік фінансових інструментів.** Фінансові активи та зобов'язання слід зараховувати і чисту суму визнавати у звіті про фінансовий стан лише у випадку, якщо в теперішній час існує юридично забезпечене право на згортання визнаних сум, а також існує намір або погасити зобов'язання на нетто-основі, або продати актив і одночасно погасити зобов'язання.

**Податок на прибуток.** Податки нараховуються у фінансовій звітності відповідно до законодавства України, яке діяло або було фактично введено в дію станом на кінець звітного періоду. Витрати/доходи з податку на прибуток включають поточний податок та відстрочений податок та відображаються у складі прибутку або збитку за рік, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, які визнані в інших сукупних доходах або безпосередньо у складі капіталу, в тому ж самому або іншому періоді. Відстрочений податок на прибуток обчислюється за методом балансових зобов'язань за невикористаними податковими збитками та тимчасовими різницями між податковою базою активів та зобов'язань та балансовою вартістю активів і зобов'язань для цілей фінансової звітності. Відстрочені податкові зобов'язання визнаються за всіма оподатковуваними тимчасовими різницями, крім випадків, коли:

- ▶ Відстрочене податкове зобов'язання виникає в результаті первісного визнання гудвілу або активу чи зобов'язання в господарській операції, яка не є об'єднанням компаній, і на момент здійснення операції не впливає ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподатковуваний прибуток або збиток; і
- ▶ Щодо оподатковуваних тимчасових різниць, що відносяться до інвестицій в дочірні та асоційовані підприємства, а також з часткою участі у спільній діяльності, якщо материнська компанія може контролювати розподіл у часі сторнування тимчасових різниць, і існує значна ймовірність того, що тимчасова різниця не буде відсторнована в найближчому майбутньому.

Відстрочені податкові активи визнаються за всіма тимчасовими різницями, які підлягають вирахуванню, а також для перенесення на наступні періоди невикористаних податкових пільг та податкових збитків, якщо існує ймовірність отримання оподаткованого прибутку, за рахунок якого можна використати тимчасову різницю, що підлягає вирахуванню, та невикористані податкові пільги і податкові збитки, крім випадків, коли:

- ▶ Відстрочений податковий актив, що стосується тимчасових різниць, які підлягають вирахуванню, виникає в результаті первісного визнання активу або зобов'язання в господарській операції, яка не є об'єднанням

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

---

компаній, і на момент здійснення операції не впливає ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподатковуваний прибуток або збиток; і

- ▶ Щодо тимчасових різниць, які підлягають вирахуванню, пов'язаних з інвестиціями в дочірні та асоційовані підприємства, а також з частковою участю у спільній діяльності, відстрочені податкові активи визнаються, тільки якщо існує ймовірність сторнування тимчасових різниць в найближчому майбутньому і буде отримано оподатковуваний прибуток, щодо якого можна зарахувати тимчасові різниці.

Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну звітну дату і зменшується, якщо більше не існує ймовірності отримання достатнього оподаткованого прибутку, який дозволив би використати частину або всю суму такого відстроченого податкового активу. Невизнані раніше відстрочені податкові активи переоцінюються на кожну звітну дату і визнаються тоді, коли виникає ймовірність отримання в майбутньому оподаткованого прибутку, що дасть можливість реалізувати відстрочений податковий актив. Відстрочені податкові активи і зобов'язання визначаються за ставками податку, застосування яких очікується при реалізації активу або погашенні зобов'язання, на основі діючих або оголошених (і практично прийнятих) на звітну дату податкових ставок і положень податкового законодавства. Податок на прибуток, пов'язаний зі статтями, які відображаються безпосередньо в складі капіталу, відображається у складі капіталу, а не у звіті про сукупний дохід. Відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання підлягають взаємозаліку при наявності повного юридичного права зарахувати поточні податкові активи в рахунок поточних податкових зобов'язань, і якщо вони пов'язані з податками на прибуток, накладеним тим самим податковим органом на той же суб'єкт господарювання.

**Передоплати.** Передоплати обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням резерву знецінення. Передплата відноситься до довгострокової категорії, коли товари або послуги, за які здійснено передоплату, будуть отримані через один рік або пізніше, або якщо передплата відноситься до активу, який при первісному визнанні включається в категорію необоротних активів. Передоплати за придбаний актив переносяться на балансову вартість активу, коли Компанія отримала контроль над цим активом і існує ймовірність того, що Компанія отримає економічні вигоди від його використання.

Передоплати списуються на прибуток або збиток в разі отримання товарів або послуг, за які були проведені передоплати. Якщо є ознаки того, що активи, товари або послуги, до яких відноситься передплата, не будуть отримані, балансова вартість передоплати зменшується, а відповідний збиток від знецінення визнається у складі прибутку та збитку за рік.

**Грошові кошти та їх еквіваленти.** Грошові кошти та їх еквіваленти включають гроші в касі, грошові кошти на банківських рахунках до запитання і інші короткострокові високоліквідні інвестиції з початковим терміном розміщення до трьох місяців. Суми, використання яких обмежено, виключаються зі складу грошових коштів та їх еквівалентів при підготовці звіту про рух грошових коштів. Суми, обмеження щодо яких не дозволяють обміняти їх або використовувати для розрахунку за зобов'язаннями протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітної дати, включені до складу інших необоротних активів.

**Акціонерний капітал.** До акціонерного капіталу відносяться прості акції. Додаткові витрати, безпосередньо пов'язані з емісією нових акцій, враховуються в капіталі як зменшення суми надходжень за вирахуванням податків. Емісійний дохід – це різниця між справедливою вартістю відшкодування, яке очікується отримати при випуску акцій, та номінальною вартістю акцій.

**Дивіденди.** Дивіденди визнаються як зобов'язання і вираховуються з капіталу на звітну дату, тільки якщо вони оголошені до або на звітну дату.

**Аванси отримані.** Аванси отримані визнаються за первісно отриманими сумами.

**Резерви.** Резерви – це зобов'язання з невизначеним строком або сумою. Резерви визнаються у випадках, коли у Компанії є поточні юридичні або конструктивні зобов'язання в результаті минулих подій, коли існує ймовірність відтоку ресурсів для того, щоб розрахуватися за зобов'язаннями, і їх суму можна розрахувати з достатнім ступенем точності. Коли існує кілька подібних зобов'язань, ймовірність того, що відтік грошових коштів для їх погашення буде необхідний, визначається для всього класу таких зобов'язань. Резерв визнається, навіть коли ймовірність відтоку грошових коштів по відношенню до будь-якої позиції, включеної в один і той же клас зобов'язань, невелика. Якщо ефект вартості грошей у часі суттєвий, резерви дисконтуються згідно з поточною ставкою до оподаткування, яка відображає ризики, притаманні зобов'язанню.

**Справедлива вартість активів та зобов'язань.** Справедлива вартість – це ціна, яка була б отримана за продаж активу чи сплатена за передачу зобов'язання у звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки. Справедлива вартість базується на припущенні, що продаж активу чи передача зобов'язання має місце або:

- ▶ на основному ринку для цього активу чи зобов'язання; або
- ▶ за відсутності основного ринку – на найсприятливішому ринку для цього активу або зобов'язання.

Основний або найсприятливіший ринок мусить бути доступним для Компанії.

Справедлива вартість активу або зобов'язання вимірюється, використовуючи припущення, які використовували б

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

---

учасники ринку, складаючи ціну активу чи зобов'язання, та припускаючи, що учасники ринку діють у власних найкращих економічних інтересах.

Оцінка справедливої вартості нефінансового активу враховує здатність учасника ринку генерувати економічні вигоди шляхом найвигіднішого та найкращого використання активу або шляхом продажу його іншому учасникові ринку, який використовуватиме цей актив найвигіднішим та найкращим способом.

Компанія застосовує методи оцінки вартості, які відповідають обставинам, та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливу вартість, максимізуючи використання доречних відкритих вхідних даних, та мінімізуючи використання закритих вхідних даних.

Усі активи та зобов'язання, що обліковуються за справедливою вартістю або справедлива вартість яких розкривається у консолідованій фінансовій звітності, класифікуються згідно з ієрархією справедливої вартості, яка представлена нижче, і яка базується на вхідних даних найнижчого рівня, котрі важливі для усієї оцінки:

- ▶ Вхідні дані 1-го рівня – це ціни котирування (нескориговані) на активних ринках на ідентичні активи або зобов'язання;
- ▶ Вхідні дані 2-го рівня – методи оцінки, для яких прямо або опосередковано можна спостерігати важливі вхідні дані найнижчого рівня при оцінці справедливої вартості;
- ▶ Вхідні дані 3-го рівня – методи оцінки, для яких важливих вхідних даних найнижчого рівня при оцінці справедливої вартості немає у відкритому доступі.

Для активів та зобов'язань, які визнаються у фінансовій звітності періодично, на кінець кожного звітного періоду Компанія визначає за допомогою перегляду класифікації, чи відбулися переміщення між рівнями ієрархії (базуючись на вхідних даних найнижчого рівня, які важливі для усієї оцінки справедливої вартості).

**Визнання доходів.** Доходи визнаються в тому випадку, якщо їх суму можна достовірно оцінити та існує ймовірність того, що Компанія отримає майбутні економічні вигоди незалежно від того, коли буде отримано платіж. Доходи оцінюються за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню, беручи до уваги визначені згідно з контрактом умови платежу, за вирахуванням знижок і податку на додану вартість.

Компанія отримує доходи від реалізації послуг, пов'язаних з використанням її місцевої телефонної мережі та засобів зв'язку. Нижче перераховані основні послуги, що надаються Компанією:

- a. Послуги оптовим клієнтам;
- b. Послуги телефонії (місцева, міжміська та міжнародна телефонія);
- c. Надання широкосмугового доступу в Інтернет;
- d. Передача даних;
- e. Послуги цифрового телебачення через мережу Інтернет (IPTV);
- f. Обслуговування телекомунікаційних мереж;
- g. Інші послуги.

*Послуги оптовим клієнтам* - це надання послуг з термінації трафіку (термінація на власній мережі і транзит), оренди ліній зв'язку для провайдерів і операторів, та підключення оптових клієнтів до мережі Інтернет. Доходи за *послуги з термінації трафіку* отримуються за термінацію дзвінків з мереж інших телекомунікаційних операторів на мережі Компанії. Компанія визнає доходи, отримані від послуг з термінації трафіку, в тому періоді, в якому послуги були використані клієнтами. *Послуги з оренди ліній зв'язку для провайдерів і операторів та послуги з підключення оптових клієнтів до мережі Інтернет* – це послуги, щодо надання доступу протягом певного періоду часу (наприклад, щомісячна плата за обслуговування). Доходи, отримані від послуг з оренди ліній зв'язку для провайдерів і операторів та по підключенню оптових клієнтів до мережі Інтернет, визнаються в тому періоді, в якому ці послуги були надані.

*Послуги телефонії* включають послуги надані за хвилини дзвінка або доступ протягом певного періоду (наприклад, щомісячна абонентська плата) або інші узгоджені тарифні плани. Доходи, отримані від послуг телефонії, визнаються в тому періоді, в якому ці послуги були використані клієнтами.

*Послуги з передачі даних* передбачають доступність послуги протягом певного періоду (наприклад, обслуговування з щомісячною платою). Компанія визнає доходи, отримані від послуг передачі даних, в тому періоді, в якому послуги були використані клієнтами.

*Послуги з надання широкосмугового доступу в Інтернет* – це послуги, пов'язані з використанням клієнтами Інтернет-трафіку або доступом до послуги протягом певного періоду (наприклад, щомісячна плата за обслуговування). Доходи, отримані від послуг з надання доступу в Інтернет, визнаються в тому періоді, в якому послуги були надані.



**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

*Послуги IPTV* – це послуги по наданню абонентам доступу до перегляду телевізійного контенту через мережу Інтернет. Ці послуги передбачають доступ протягом певного періоду (наприклад, щомісячна плата за обслуговування). Компанія визнає доходи, отримані від послуг IPTV, в тому періоді, в якому послуги були надані клієнтам.

*Послуги з обслуговування телекомунікаційних мереж* передбачають їх надання протягом певного періоду (наприклад, щомісячна плата за обслуговування). Компанія визнає доходи, отримані від послуг з обслуговування телекомунікаційних мереж, в тому періоді, в якому послуги були надані клієнтам.

*Інші доходи* включають переважно доходи від оренди та продажу клієнтського обладнання, і визнаються в тому періоді, в якому послуги були надані або товари були отримані клієнтами.

**Визнання витрат.** Витрати обліковуються за методом нарахування. Вартість наданих послуг включає витрати по взаємоз'єднанням, витрати на трансмісію, заробітну плату технічного персоналу та інші відповідні витрати.

**Презентація.** У операції, де Компанія виступає принципалом, дохід визнається на валовій основі. У такому разі дохід складається із валової вартості операції, рахунок за яку виставлений клієнту, за вирахуванням торгових знижок, і з визнанням будь-яких відповідних витрат як операційних. У операції, де Компанія виступає агентом, дохід визнається на нетто-основі, і він являє собою зароблену маржу. Оцінка того, діє Компанія як принципал чи як агент, базується на аналізі сутності операції, відповідальності за надання товарів або послуг та встановлення цін, а також основних фінансових ризиків та вигод.

**Доходи майбутніх періодів.** Доходи від підключень відстрочуються і визнаються впродовж періоду, протягом якого ці доходи отримуються; це очікуваний період відносин з клієнтом, і у 2018 р. він становить приблизно 5 років для абонентів телефонії, 3 роки для абонентів Інтернету та 3 роки для абонентів, які користуються послугами з передачі даних (2017 рік: 6, 4 та 5 років, відповідно). Очікуваний період відносин з клієнтом базується на минулій історії відтоку абонентів та очікуваному розвитку Компанії.

**Програми лояльності.** Бали винагороди за лояльність клієнта обліковуються як окремий компонент операції з продажу, у якій вони надаються. Частина справедливої вартості отриманої компенсації слід розподілити між балами винагороди, і дохід має відстрочитися, базуючись на орієнтовній кількості балів винагороди, за якими звернеться клієнт. Далі вона визнається доходом у періоді, протягом якого виконуються зобов'язання щодо видачі балів винагороди.

**Класифікація на поточні/непоточні.** Актив/зобов'язання класифікується як поточний/поточне, коли він/воно очікується до реалізації (погашення) або є намір продати чи спожити його протягом дванадцяти місяців після звітної дати. Інші активи/зобов'язання класифікуються як непоточні. Фінансові інструменти класифікуються базуючись на їх очікуваному житті. Відстрочені доходи класифікуються як поточні. Відстрочені податкові активи/зобов'язання класифікуються як непоточні.

**4. Суттєві бухгалтерські оцінки та судження**

Компанія робить оцінки і припущення, які впливають на суми активів і зобов'язань, показаних в звітності, протягом наступного фінансового року. Розрахунки та судження постійно оцінюються та базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, включаючи очікування майбутніх подій, що за наявних обставин вважається обґрунтованим. Крім згаданих оцінок, керівництво також використовує професійні судження при застосуванні принципів облікової політики. Судження, які найбільше впливають на суми, що відображаються у фінансовій звітності, та оцінки, які можуть мати наслідком значні коригування балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року, включають:

**Строки корисного використання нематеріальних активів і основних засобів.** Амортизація основних засобів та нематеріальних активів нараховується протягом строку їх корисного використання. Оцінка строків корисного використання об'єктів основних засобів залежить від професійного судження керівництва, заснованого на досвіді роботи з аналогічними активами. При визначенні строків корисного використання активів керівництво бере до уваги умови передбачуваного використання активів, фізичний знос і умови праці, в яких будуть експлуатуватися дані активи. Зміна будь-яких з цих умов або оцінок може, в результаті, призвести до коригування майбутніх норм амортизації.

Строки корисного використання основних засобів та нематеріальних активів переглядаються принаймні щороку, зважаючи на вищезазначені та інші важливі фактори. У разі суттєвих змін у розрахункових строках корисного використання, суми нарахованого зносу та амортизації коригуються перспективно.

Строки корисного використання основних засобів були переглянуті, починаючи з 1 січня 2017 року. Зміни по групам були наступні:

	До 1 січня 2017 р.	Після 1 січня 2017 р.
ВОЛЗ, будівлі та споруди	8-20	8-25

**Переклад з оригіналу англійською мовою**

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори	5	5
Інше	1-5	1-5

**Справедлива вартість основних засобів.** Починаючи з 31 грудня 2016 р., балансова вартість усіх груп основних засобів (за винятком земельних ділянок та незавершене будівництво) обліковується згідно з моделлю переоцінки.

Станом на 31 грудня 2016 року оцінка була здійснена незалежними оцінювачами.

Справедлива вартість об'єктів нерухомості була визначена з шляхом порівняння з ринковою вартістю відповідних об'єктів на дату оцінки (вхідні дані 2-го рівня). Справедлива вартість спеціалізованої техніки та обладнання була визначена з використанням підходу залишкової відновлюваної вартості, оскільки для таких об'єктів не було інформації щодо наявної ринкової вартості (вхідні дані 3-го рівня).

При оцінці справедливої вартості активів із 3-го рівня ієрархії, оцінювачі використали підхід залишкової відновлюваної вартості, який базується на використанні вартості подібних до них активів, які переоцінюються та коригуються на фактичну суму зносу (фізичний знос, функціональний знос і економічне знецінення). Активи, подібні до тих, які оцінюються, мають відповідати кільком вимогам: (i) мати подібні базові характеристики та параметри оцінюваного активу; (ii) ціни порівнюваних об'єктів мають бути близькими в часі до дати оцінки.

Для оцінки фізичного зносу оцінювач використав в якості бази визначення ефективний вік та строк корисного використання. Ефективний вік був визначений на основі їх фактичного віку з коригуванням на спосіб їх використання та ремонтів.

При визначенні економічного знецінення для моделі оцінки оцінювач застосував основне припущення – дискontовані прогнозовані грошові потоки за 5 років, використовуючи середньозважену вартість капіталу 19,9% (зокрема, для визначення середньозваженої вартості капіталу оцінювачі застосували ставки: безризикова ставка у доларах США 2,84%, ризик країни 7,13% тощо) та індекс споживчих цін у межах 7-11,5%.

Збільшення у розрахунковій ставці дискontування (середньозваженої вартості капіталу) матиме наслідком суттєво меншу справедливую вартість об'єктів, які оцінюються; зменшення у ставці дискontування матиме наслідком суттєво більшу справедливую вартість оцінюваних об'єктів.

Компанія оцінює необхідність здійснення переоцінки вищезазначених основних засобів щороку, беручи до уваги ринкові та неринкові чинники, які впливають на ймовірність відхилення балансової вартості від справедливої вартості, зокрема, суттєве зменшення чи збільшення у ринкових цінах, тенденціях у галузі та економіці (Примітка 2), зміни у ринкових умовах та інші чинники.

У наступній таблиці наведено основні припущення, на основі яких керівництво прогнозувало рух грошових потоків, визначивши відшкодовану вартість основних засобів (рівень 3) для цілей тестування на знецінення станом на 31 грудня 2018 року.

Ставка дискontування після оподаткування	19,9%
Довгострокові темпи зростання	5,0%
Показник зростання валового прибутку	4% в 2019 до 8% в 2023
Показник валової маржі	77,2% в 2019 до 83,1% в 2023
Капітальні інвестиції	140 млн грн.
Маржа EBITDA	27,3% в 2019 до 37,1% в 2023

Керівництво визначило прогнозовану маржу EBITDA на основі минулих показників та очікувань на ринку. В розрахунку використовувались середні темпи зростання в галузі. З метою створення моделі дискontованих грошових потоків, підготовленої станом на 31 грудня 2017 року, були застосовані припущення, взяті з ринкових даних та внутрішніх звітів. Всі ключові припущення, являють собою найкращу оцінку керівництва майбутніх тенденцій у бізнесі та базуються як на зовнішніх, так і на внутрішніх джерелах.

У наступній таблиці наведено основні припущення, на основі яких керівництво базувало свої прогнози руху грошових потоків, визначивши відшкодовану вартість основних засобів (рівень 3) для цілей тестування на знецінення станом на 31 грудня 2017 року.

Ставка дискontування після оподаткування	17,5%
Довгострокові темпи зростання	5,0%
Показник зростання валового прибутку	13,4% в 2018 до 9,4% в 2022
Показник валової маржі	81,6% в 2018 до 83,2% в 2022
Капітальні інвестиції	148 млн грн.
Маржа EBITDA	23,4% в 2018 до 28,0% в 2022

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

У наведеній нижче таблиці показаний аналіз чутливості справедливої вартості основних засобів до змін у ключових припущеннях станом на 31 грудня 2018 року:

Вхідні дані	% змін	Зміна справедливої вартості (в тис. грн.)
Ставка дисконтування після оподаткування	+0,5% / -0,5%	(28 418) / 30 512
Довгострокові темпи зростання	+0,5% / -0,5%	18 196 / (17 015)
Показник зростання валового прибутку	+1% / -1%	4 810 / (4 810)
Показник валової маржі	+1% / -1%	45 042 / (45 042)
Капітальні інвестиції	+1% / -1%	(6 401) / 6 401
Маржа EBITDA	+1% / -1%	45 043 / (45 043)

Компанія дійшла висновку, що балансова вартість основних засобів істотно не відрізняється від справедливої вартості основних засобів на звітну дату.

**Клієнтське обладнання.** Компанія купує клієнтське обладнання, що включає модеми, роутери, приставки для цифрового телебачення (IPTV) та ін. Це обладнання Компанія надає абонентам в двох варіантах: i) продаж чи ii) надання в оренду. Компанія визнає придбане клієнтське обладнання як товарно-матеріальні запаси. Собівартість проданого клієнтського обладнання відноситься до прибутку або збитку. Собівартість клієнтського обладнання, що надається в оренду, переміщується до складу основних засобів. Амортизація клієнтського обладнання базується на середній тривалості корисного використання, що відповідає 3 рокам.

**Період відносин з клієнтом.** Доходи від початкових підключень до мережі Компанії відстрочуються і визнаються у прибутках чи збитках у періодах, коли ці доходи зароблені, базуючись на середньому очікуваному періоді відносин з клієнтами. Керівництво регулярно переглядає свої оцінки щодо періоду відносин з клієнтами, базуючись на історичному досвіді та своїх планах щодо майбутнього розвитку Компанії.

**Знецінення торгової та іншої дебіторської заборгованості.** Керівництво оцінює ймовірність погашення торгової та іншої дебіторської заборгованості на підставі аналізу по окремих клієнтах, беручи до уваги наступні фактори: аналіз торгової та іншої дебіторської заборгованості за термінами від дати виникнення, їх зіставлення з термінами кредитування клієнтів, а також фінансовий стан клієнтів та погашення ними заборгованості в минулому. Якщо фактично відшкодовані суми менші, ніж оцінки керівництва, Компанії доведеться враховувати додаткові витрати на знецінення.

**Визнання відстроченого податкового активу.** Відстрочений податковий актив – це податки на прибуток, які будуть відшкодовані через зниження оподаткованого прибутку в майбутньому, і він визнається у звіті про фінансовий стан. Відстрочені податкові активи визнаються в тій мірі, в якій існує ймовірність того, що відповідну податкову вигоду вдасться реалізувати. При визначенні сум і термінів майбутніх оподатковуваних доходів і суми податкових вигод, ймовірних в майбутніх періодах, керівництво застосовує судження і розрахунки на підставі очікуваного майбутнього оподаткованого прибутку, який виглядає обґрунтованим за існуючих обставин. Істотні зміни в цих розрахунках можуть привести до збільшення або зменшення в наступному періоді.

Історичні різниці між прогнозним і фактичним оподатковуваним прибутком не призвели до істотних коригувань визнаних відстрочених податкових активів.

**Операції з пов'язаними сторонами.** В ході звичайної діяльності Компанія здійснює операції з пов'язаними сторонами. При визначенні того, чи здійснювались такі операції за ринковими або неринковими цінами, використовуються професійні судження, якщо для таких операцій немає активного ринку. Фінансові інструменти за операціями з пов'язаними сторонами спочатку визнаються за справедливою вартістю з використанням методу ефективної процентної ставки. Основою для таких суджень є ціноутворення щодо подібних операцій між непов'язаними сторонами та аналіз ефективної процентної ставки.

**Справедлива вартість фінансових інструментів.** У випадках, коли справедлива вартість фінансових інструментів, визнаних у звіті про фінансовий стан, не може бути визначена на підставі даних активних ринків, вона визначається з використанням методів оцінки, включаючи модель дисконтування грошових потоків. В якості вихідних даних для цих моделей по можливості використовується інформація зі спостережуваних ринків. Проте в тих випадках, коли це не є практично здійсненним, необхідна певна частка судження для встановлення справедливої вартості. Судження включають облік таких вихідних даних як ризик ліквідності, кредитний ризик і волатильність. Зміни в припущеннях щодо цих факторів можуть вплинути на справедливу вартість фінансових інструментів, відображену у фінансовій звітності.

## 5. Нові стандарти, інтерпретації та зміни, що вступили в силу

Протягом звітного року Компанія застосувала всі нові та переглянуті Міжнародні Стандарти Фінансової Звітності (МСФЗ), схвалені Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО) та Комітетом із тлумачень МСФЗ, що відповідають її діяльності, і які набули чинності для річних звітних періодів, що починаються 1 січня 2018 року або після цієї дати.

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Компанія прийняла МСФЗ 9 вперше. Загалом, суть та ефект змін в результаті прийняття цих нових стандартів описані нижче.

Також Компанія зробила дострокове застосування МСФЗ 16, який був випущений, але ще не вступив у силу. Дострокове застосування дозволяється, але не раніше, ніж компанія починає застосовувати МСФЗ 15. Внаслідок того, що Компанія застосовує МСФЗ 15, вона почала використовувати вимоги МСФЗ 16 з 1 січня 2018 року.

**МСФЗ 9 Фінансові інструменти**

У липні 2014 року РМСБО опублікувала остаточну версію МСФЗ 9: *Фінансові інструменти*, який замінює МСБО 39 *Фінансові інструменти: Визнання та оцінка* та всі попередні версії МСФЗ 9. МСФЗ 9 об'єднує всі три аспекти бухгалтерського обліку для проекту фінансових інструментів: класифікація та оцінка, зменшення корисності та облік хеджування. МСФЗ 9 застосовується до річних періодів, що починаються 1 січня 2018 року або після цієї дати, при цьому допускається дострокове застосування. За винятком обліку хеджування, потрібне ретроспективне застосування, але надання порівняльної інформації не є обов'язковим. Для обліку хеджування вимоги, як правило, застосовуються перспективно, за деякими обмеженими винятками.

Компанія прийняла новий стандарт на необхідну діючу дату ретроспективно та перерахувала порівняльну інформацію за 2017 рік. В цілому, суттєвого впливу на звіти про фінансовий стан та власний капітал не було, за винятком наслідків застосування вимог МСФЗ 9 щодо зменшення корисності.

**а) Класифікація та визначення**

Компанія не очікувала значного впливу на її фінансову звітність при застосуванні вимог класифікації та оцінки МСФЗ 9.

Торгова дебіторська заборгованість проводиться для збору договірних грошових потоків та, як очікується, призведе до руху грошових коштів. Компанія проаналізувала характеристики контрактних грошових потоків цих інструментів та дійшла висновку, що вони відповідають критеріям оцінки за амортизованою вартістю згідно з МСФЗ 9. Отже, перекласифікація цих інструментів не потрібна.

**б) Знецінення**

МСФЗ 9 вимагає від Компанії фіксувати очікувані кредитні збитки за всіма її фінансовими активами та торговою дебіторською заборгованістю на основі 12-місячного періоду або всього строку. Компанія застосувала спрощений підхід та зафіксувала очікувані збитки від усього строку дебіторської заборгованості. Компанія визначила, що протягом 2017 року через незабезпеченість її дебіторської заборгованості резерв на знецінення має зрости на 14 451 тис. грн. з відповідним збільшенням відстроченого податкового активу на прибуток у сумі 2 601 тис. грн.

**Звірка суми знецінення торгової та іншої дебіторської заборгованості за минулий 2017 рік:**

	Нараховано резерву у 2017 році згідно МСБО 39	Перерахунок у 2017 році (згідно з МСФЗ 9)	Нараховано резерву у 2017 році, підкоригована сума
Знецінення торгової та іншої дебіторської заборгованості (Примітка 29)	(13 545)	(14 451)	(27 996)

**МСФЗ 16 Оренда**

МСФЗ 16 був виданий у січні 2016 р. і замінює МСБО 17: *Оренда*, КТМФЗ 4: *Визначення, чи містить угода оренду*, ПКТ-15: *Операційна оренда: заохочення* та ПКТ-27: *Оцінка сутності операцій, які мають юридичну форму угоди про оренду*. МСФЗ 16 визначає принципи визнання, оцінки, подання та розкриття інформації про оренду, і вимагає від орендарів обліку всіх орендних операцій за єдиною балансовою моделлю, подібною до обліку фінансової оренди згідно з МСБО 17. Стандарт має два виключення щодо визнання для орендарів - оренду "малоцінних" активів (наприклад, персональних комп'ютерів) та короткострокової оренди (тобто оренди з терміном оренди 12 місяців або менше). На дату початку оренди орендар визнає зобов'язання здійснити орендні платежі (тобто, зобов'язання з оренди) та актив, що представляє собою право користування основним активом протягом строку оренди (тобто, актив у формі права користування). Орендарі будуть зобов'язані окремо визнавати процентні витрати за зобов'язанням з оренди та амортизаційні відрахування на актив у формі права користування.

Орендарям також буде потрібно перераховувати зобов'язання з оренди після виникнення певних подій (наприклад, зміна строку оренди, зміна майбутніх орендних платежів, що виникають внаслідок зміни індексу або курсу, які використовуються для визначення цих платежів). Орендар, як правило, визнає суму переоцінки зобов'язання з оренди як коригування активу у формі права користування.

Облік у орендодавців за МСФЗ 16 істотно не змінюється відносно нинішнього обліку згідно з МСБО 17. Орендодавці продовжуватимуть класифікувати всі оренди, використовуючи той самий принцип класифікації, що і в МСБО 17, і розрізняти два види оренди: операційну та фінансову оренду.

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

---

МСФЗ 16 також вимагає від орендарів та орендодавців більш широкого розкриття інформації, ніж згідно з МСБО 17.

МСФЗ 16 застосовується до річних періодів, які починаються з 1 січня 2019 року або після цієї дати. Раннє застосування дозволено, але не раніше, ніж суб'єкт господарювання застосовує МСФЗ 15. Орендар може застосувати стандарт, використовуючи повний ретроспективний або модифікований ретроспективний підхід. Положення переходу на новий стандарт дозволяють певні спрощення.

Відповідні деталі та ефекти на фінансову звітність від застосування МСФЗ 16 розкриті у Примітках 11 та 22.

Деякі інші поправки та інтерпретації приймаються вперше у 2018 році, але вони не справляють суттєвого впливу на фінансову звітність Компанії, зокрема:

- МСФЗ 15 *Дохід від договорів з клієнтами* — Встановлює нову модель визнання доходу, яка замінює всі існуючі стандарти та роз'яснення (МСБО 8, МСБО 11, КІМСФЗ 13, КІМСФЗ 15, КІМСФЗ 18, та Тлумачення ПКТ 31). Надає просту п'ятиступеневу модель визнання доходу;
- Поправки до МСФЗ 2 *Платіж на основі акцій* (випущені 20 червня 2016 року);
- Інтерпретація, розроблена Комітетом з інтерпретацій МСФЗ (КІМСФЗ) 22 *Операції в іноземній валюті та сплачена авансом компенсація* (випущена 08 грудня 2016 року);
- Річні поправки до МСФЗ, 2014-2016 роки (щодо застосування поправок до МСФЗ 1 та МСБО 28);
- Поправки до МСБО 40 *Перехід у інвестиційну нерухомість* (випущені 08 грудня 2016 року).

Застосування цих стандартів не спричинило значного впливу на фінансову звітність Компанії.

## **6. Стандарти, які були випущені, але ще не вступили в силу**

Стандарти та поправки до них, що були схвалені, але не набрали чинності на звітну дату наведено нижче. Компанія має намір прийняти ці стандарти, якщо вони застосовуються, коли вони стануть чинними.

### **МСФЗ 17 *Страхові контракти***

Стандарт вимагає, щоб страхові зобов'язання оцінювалися по поточній вартості, і надає більш уніфікований підхід до вимірювання та представлення інформації по всіх страхових контрактах. Ці вимоги призначені для того, щоб досягнути цілі послідовного обліку страхових контрактів. Стандарт розділяє інвестиційні та страхові активності, причому обидві ці активності є важливими сферами бізнесу страхових компаній, але які мають абсолютно різну економічну суть. Стандарт застосовується до звітних періодів, що починаються 1 січня 2021 року або після цієї дати.

Цей стандарт не застосовується до Компанії.

### **Інтерпретація КІМСФЗ 23 *Невизначеність стосовно порядку обліку податку на прибуток***

Інтерпретація призначена для того, щоб роз'яснити порядок обліку податку на прибуток у ситуації, коли невідомо, чи податковий орган погодиться з однією чи іншою інтерпретацією вимог податкового законодавства. Інтерпретація застосовується до звітних періодів, що починаються 1 січня 2019 року або після цієї дати.

### **Поправки до МСФЗ 9 *Функції передплати з від'ємною компенсацією***

Ці поправки замінюють існуючі вимоги МСФЗ 9 щодо прав закінчення терміну дії, дозволяючи оцінку по амортизованій вартості (або ж, залежно від бізнес моделі, по справедливій вартості через інший сукупний дохід), навіть у разі від'ємної компенсації. Поправки застосовуються до звітних періодів, що починаються 1 січня 2019 року або після цієї дати.

### **Поправки до МСБО 28 *Інвестиції в асоційовані та спільні підприємства***

Поправки вимагають, щоб у договорі з асоційованим чи спільним підприємством розмір визнаного прибутку чи збитку залежав від того, що відбувається з активами – вони продаються чи інвестуються у бізнес. Поправки застосовуються до звітних періодів, що починаються 1 січня 2019 року або після цієї дати.

### **Щорічні вдосконалення МСФЗ, цикл 2015-2017 років (випущені у грудні 2017 року):**

- МСФЗ 3 *Об'єднання бізнесу* та МСФЗ 11 *Спільна діяльність* — Поправки до МСФЗ 3 роз'яснюють, що коли компанія отримує контроль над бізнесом, що є спільною діяльністю, вона переоцінює частки участі у бізнесі, які були у неї раніше. Поправки до МСФЗ 11 роз'яснюють, що коли компанія отримує спільний контроль над бізнесом, який є спільною операцією, компанія не переоцінює частки участі у бізнесі, які були у неї раніше.
- Поправки до МСБО 12 *Податки на прибуток* — Поправки роз'яснюють, що вимоги у попередньому параграфі 52Б (визнавати податкові наслідки доходу у формі дивідендів тоді, коли визнаються

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

операції чи події, які створили відповідні прибутки до виплати дивідендів) застосовуються до всіх податкових наслідків доходу у формі дивідендів шляхом видалення даного параграфу з параграфу 52А, який має справу лише з ситуаціями, коли наявні різні ставки оподаткування для розподіленого та нерозподіленого прибутків.

- Поправки до МСБО 23 *Витрати на позики* — Поправки роз'яснюють, що якщо будь-які конкретні позики залишаються непогашеними після того, як відповідний актив буде готовий до його очікуваного використання або продажу, це запозичення стає частиною коштів, які суб'єкт господарювання в цілому запозичує, під час розрахунку ставки капіталізації на загальні позики.

Керівництво Компанії очікує, що коли вищезазначені стандарти та інтерпретації вступлять у силу, вони не матимуть суттєвого впливу на фінансову звітність. На звітну дату Компанія не планує робити раннє застосування цих стандартів та інтерпретацій.

## 7. Об'єднання бізнесу

### *Придбання та злиття ММДС*

16 травня 2018 року Компанія придбала компанії групи ММДС, які працюють у сфері телекомунікацій.

На дату придбання Компанія визнала придбані ідентифіковані активи, прийняті зобов'язання та неконтрольовану частку в об'єкті придбання. Компанія оцінила відповідні активи та зобов'язання на дату придбання за їхньою справедливою вартістю, а також неконтрольовану частку за пропорційною часткою у чистих активах об'єкта придбання. З цією метою на дату придбання за допомогою компанії-оцінювальника було проведено переоцінку основних засобів.

Придбані частки наведені нижче:

Назва компанії в групі ММДС	Роль у групі	Придбана частка, %
ММДС-Україна, ТОВ	Материнська компанія	100%
ММДС-Чернівці, ТОВ	Дочірня компанія	100%
Телекомінформ, ТОВ	Дочірня компанія	100%
Кейбл ТВ-Фінанси, ТОВ	Дочірня компанія	5%

Незважаючи на те, що ММДС-Україна володіла лише часткою 5% у компанії Кейбл ТВ-Фінанси, вона мала повний операційний контроль над нею.

30 листопада 2018 року всі активи та зобов'язання цих компаній, окрім Кейбл ТВ-Фінанси, були повністю вліті у Компанію (ПрАТ «Фарлеп-Інвест»). Компанія Кейбл ТВ-Фінанси залишилася дочірньою.

### **Активи та зобов'язання станом на 30 листопада 2018 року:**

	тис. грн.
<b>Активи</b>	
<b>Необоротні активи</b>	
Основні засоби	23 924
Нематеріальні активи	2 782
Відстрочені податкові активи	28
Інші необоротні активи	2
<b>Всього необоротних активів</b>	<b>26 736</b>
<b>Оборотні активи</b>	
Товарно-матеріальні запаси	617
Торгова та інша дебіторська заборгованість	16 423
Передоплати	9 881
Грошові кошти та їх еквіваленти	269 198
ОВДП	146 414
Інші оборотні активи	4 221
<b>Всього оборотних активів</b>	<b>446 754</b>

**Переклад з оригіналу англійською мовою**

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

<b>Всього активів</b>	<b>473 490</b>
<b>Зобов'язання</b>	
<b>Довгострокові зобов'язання</b>	
Позики	2 307
Доходи майбутніх періодів – довгострокові (*)	472 912
<b>Всього довгострокових зобов'язань</b>	<b>475 219</b>
<b>Поточні зобов'язання</b>	
Позики	1 530
Аванси, отримані від клієнтів	253
Торгова та інша кредиторська заборгованість	1 801
Інші зобов'язання	13
Доходи майбутніх періодів – поточні	19 437
<b>Всього поточних зобов'язань</b>	<b>23 034</b>
<b>Всього зобов'язань</b>	<b>498 253</b>

(\*) Доходи майбутніх періодів (довгострокові) – це цільове фінансування, отримане на конверсію частини частот у діапазоні 2,5-2,7 ГГц, яке має бути витрачене у майбутньому (згідно з планом конверсії).

Також на дату зливання 96 691 тис. грн. накопичених збитків були повністю вліті у Компанію.

Відповідна компенсація в сумі 69 536 тис. грн. включена у консолідованому звіті про фінансовий стан у статтю «Інша поточна заборгованість».

**Придбання ТОВ «Діджітал Скрінз»**

Протягом 2018 року Компанія інвестувала у ТОВ «Діджітал Скрінз». При цьому, ТОВ «Діджітал Скрінз» стало дочірньою компанією лише 1 січня 2019 року, це день, коли Компанія отримала операційний контроль над ним.

Станом на 31 грудня 2018 року заборгованість Компанії по компенсації перед одним з колишніх акціонерів становила 298 тис. грн. Ця компенсація включена у консолідованому звіті про фінансовий стан у статтю «Інша поточна заборгованість». Ця сума була погашена 11 лютого 2019 року.

**8. Розрахунки та операції з пов'язаними сторонами**

Визначення пов'язаних сторін наведено в МСБО 24 *Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін*. Сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона контролює іншу, знаходиться під спільним контролем з нею або може мати суттєвий вплив чи спільний контроль над іншою стороною при прийнятті фінансових та операційних рішень. Під час розгляду кожного випадку відносин, які можуть являти собою відносини між пов'язаними сторонами, увага приділяється суті цих відносин, а не лише юридичній формі.

*Умови операцій з пов'язаними сторонами*

Залишки за розрахунками з пов'язаними сторонами станом на кінець року є незабезпеченими, та розрахунки проводяться в грошових коштах. За виключенням інших довгострокових фінансових зобов'язань, залишки за розрахункам з пов'язаними сторонами є безвідсотковими. Не існує фінансових гарантій, наданих на користь Компанії, чи отриманих від будь-якої пов'язаної сторони. В 2018 та 2017 роках Компанія не визнавала жодних забезпечень під дебіторську заборгованість від пов'язаних сторін.

Типи відносин з пов'язаними сторонами для тих пов'язаних сторін, з якими Компанія вступала в істотні операції або мала істотні баланси на звітні дати, представлені нижче.

Залишки по розрахункам з пов'язаними сторонами були наступними:

	31 грудня 2018 р.		31 грудня 2017 р.	
	Компанії, що знаходяться під спільним контролем	Асоційовані компанії СКМ	Компанії, що знаходяться під спільним контролем	Асоційовані компанії СКМ
Торгова і інша дебіторська заборгованість, валова сума	7 192	2 155	65 708	4
ОВДП (Примітка 17)	145 773	-	-	-

**Переклад з оригіналу англійською мовою**

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Грошові кошти та їх еквіваленти	131 238	–	14 050	–
Поворотна фінансова допомога видана	8 913	–	57 538	–
Передоплати	5 083	36	2 023	4
Торгова та інша кредиторська заборгованість	(19 538)	(747)	(20 082)	(2)
Інші поточні зобов'язання	(69 536)	–	–	–
Аванси отримані від клієнтів	(319)	(1)	(211)	–
Позики (Примітка 21)	–	–	(45 728)	–
Фінансова допомога отримана від пов'язаних сторін	(224 351)	–	(224 351)	–
Заборгованість по нарахованим відсоткам за отриманими кредитами (Примітка 21)	–	–	(35)	–

Операції з пов'язаними сторонами за рік були наступними:

	2018 рік			2017 рік		
	Компанії, що знаходяться під спільним контролем	Асоційовані компанії СКМ	Ключовий управлінський персонал	Компанії, що знаходяться під спільним контролем	Асоційовані компанії СКМ	Ключовий управлінський персонал
Дохід	74 162	18 887	–	54 271	34	–
Операційні витрати	(34 713)	(568)	–	(60 760)	(12)	–
Фінансові доходи	1 957	–	–	1 422	–	–
Фінансові витрати	(909)	–	–	(9 781)	–	–
Фінансові доходи/(витрати) по ОВДП (Примітка 17)	(22)	–	–	–	–	–
Придбання основних засобів	(5 496)	–	–	(1 872)	–	–

*Дохід і торгова та інша дебіторська заборгованість (валова)*

В 2018 році Компанія надала послуги доступу до мережі, взаємоз'єднання та оренди каналів клієнтам, що є пов'язаними сторонами Компанії, на суму 93 049 тис. грн. (2017 рік: 54 305 тис. грн.).

Станом на 31 грудня 2017 року баланс торгової та іншої дебіторської заборгованості включав в себе безвідсоткову поворотну фінансову допомогу, надану пов'язаній стороні в сумі 57 538 тис. грн. У лютому 2018 р. дана фінансова допомога була повністю виплачена.

Станом на 31 грудня 2018 року баланс поворотної фінансової допомоги складається з суми, наданої ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси».

*Грошові кошти та їх еквіваленти*

Станом на 31 грудня 2018 в банку під загальним контролем Компанія мала 131 238 тис. грн. грошових коштів та їх еквівалентів (31 грудня 2017 року: 14 050 тис. грн.).

*Операційні витрати, торгова кредиторська заборгованість, передоплати та інша нефінансова дебіторська заборгованість*

Операційні витрати включають в себе витрати по взаємоз'єднаннях, оренді приміщень, ліній зв'язку та інше, що надавалися компаніями, що знаходяться під спільним контролем та іншими пов'язаними сторонами.

Торгова кредиторська заборгованість та передоплати компаніям, що перебувають під спільним контролем та іншим пов'язаним сторонам складають суми за взаємоз'єднання та оренду ліній зв'язку. Торгова кредиторська заборгованість перед пов'язаними сторонами є безвідсоткова та погашаються в ході звичайної комерційної діяльності.

*Відсоткові кредити та позики, фінансова допомога та нараховані відсотки за отриманими кредитами*

Станом на 31 грудня 2017 року баланс по кредиту, отриманому від українського банку, що є компанією, що знаходиться під спільним контролем, складав 45 728 тис. грн. Ефективна відсоткова ставка станом на 31 грудня 2017 року становила 17,5% річних. Залишок нарахованих відсотків станом на 31 грудня 2017 року складав 35 тис. грн.

16 лютого 2018 р. цей кредит був повністю погашений; зокрема: тіло в сумі 45 728 тис. грн.; нараховані відсотки в сумі 1 140 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2018 року залишок фінансової допомоги, отриманої від компаній, що знаходяться під спільним контролем, складав 224 351 тис. грн. (31 грудня 2017 року: 224 351 тис. грн.).



## Переклад з оригіналу англійською мовою

### ПрАТ «Фарлеп-Інвест» Примітки до фінансової звітності (продовження) (у тисячах гривень)

У 2017 та 2018 роках було отримано 117 570 тис. грн. фінансової допомоги від материнської компанії. Також у 2018 році було погашено 117 570 тис. грн. відповідної фінансової допомоги (2017: 117 835 тис. грн.).

#### Фінансові доходи

В 2018 році фінансовий дохід включав 1 957 тис. грн. відсотків по залишкам на розрахункових рахунках в українському банку, що є компанією, що знаходиться під спільним контролем (2017 рік: 1 422 тис. грн.).

#### Фінансові витрати

В 2018 та 2017 роках фінансові витрати включали нараховані відсотки за кредитом від українського банку, що знаходиться під спільним контролем, та банківські комісії, нараховані цим банком.

#### Придбання основних засобів

В 2018 році Компанія придбала основні засоби у компаній, що перебувають під спільним контролем, за грошові кошти в розмірі 5 496 тис. грн. (2017 рік: 1 872 тис. грн.).

#### Винагорода ключового управлінського персоналу

До складу ключового управлінського персоналу входять 9 керівників вищої ланки (2017 рік: 8 керівників вищої ланки). В 2018 році загальна сума винагороди 9 керівників вищої ланки була включена в операційні витрати і складала 25 682 тис. грн. (2017 рік: 21 301 тис. грн.). Винагорода ключового управлінського персоналу складається з заробітної плати, премій та інших виплат.

## 9. Інвестиції у дочірні компанії

Станом на 31 грудня 2018 року Компанія має наступні дочірні компанії: ПрАТ «Світ» та ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси».

Незважаючи на той факт, що Компанія володіє лише 5% ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси», вона здійснює повний операційний контроль над ним.

Також протягом 2018 року Компанія інвестувала у ТОВ «Діджітал Скрінз». При цьому, ТОВ «Діджітал Скрінз» стало дочірньою компанією лише 1 січня 2019 року, це день, коли Компанія отримала операційний контроль над ним. Тому станом на 31 грудня 2018 року ця компанія не консолідується.

Станом на 31 грудня 2018 року деталі по відповідним інвестиціям були наступні:

Компанія	Країна	Індустрія	Частка, %	Сума
ПрАТ «Світ»	Україна	Телекомунікації	82,4%	34
ТОВ «Кейбл ТВ-Фінанси»	Україна	Телекомунікації	5%	2
ТОВ «Діджітал Скрінз»*	Україна	Телекомунікації	100%	301
<b>Всього</b>				<b>337</b>

(\*будь ласка, див. вище)

У січні 2019 року була здійснена переоцінка акцій ПрАТ «Світ». Переоцінена вартість – 34 тис. грн. У зв'язку з цим інвестиція Компанії у ПрАТ «Світ» була переоцінена станом на 31 грудня 2018 року.

Станом на 31 грудня 2017 року деталі по відповідним інвестиціям були наступні:

Компанія	Країна	Індустрія	Частка, %	Сума
ПрАТ «Світ»	Україна	Телекомунікації	82,4%	10 403
<b>Всього</b>				<b>10 403</b>

## 10. Основні засоби

Рух основних засобів наведений нижче:

Земля, ВОЛЗ, будівлі та споруди	Телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори	Інше	Незавершене будівництво, невстановлене та демонтоване обладнання	Всього
---------------------------------	---	------	--	--------

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

<b>Станом на 1 січня 2017 р.</b>					
Первісна вартість	366 620	224 842	81 891	65 650	739 003
Накопичений знос	(28 753)	(24 267)	(45 684)	-	(98 704)
<b>Чиста балансова вартість на 1 січня 2017 р.</b>	<b>337 867</b>	<b>200 575</b>	<b>36 207</b>	<b>65 650</b>	<b>640 299</b>
Надходження	-	-	-	84 864	84 864
Переміщення	38 489	25 953	18 288	(82 730)	-
Вибуття	(81)	(5)	(4 978)	(787)	(5 851)
Амортизаційні відрахування (Примітка 29)	(18 967)	(42 983)	(15 798)	-	(77 748)
Знецінення	(26 286)	(10 597)	(304)	(19 250)	(56 438)
<b>Чиста балансова вартість на 31 грудня 2017 р.</b>	<b>331 022</b>	<b>172 943</b>	<b>33 415</b>	<b>47 747</b>	<b>585 127</b>
<b>Станом на 31 грудня 2017 р.</b>					
Первісна вартість	405 736	248 457	85 504	47 747	787 443
Накопичений знос	(74 714)	(75 514)	(52 089)	-	(202 317)
<b>Чиста балансова вартість на 31 грудня 2017 р.</b>	<b>331 022</b>	<b>172 943</b>	<b>33 415</b>	<b>47 747</b>	<b>585 127</b>
Надходження	-	-	-	72 556	72 556
Переміщення	44 367	7 161	7 127	(58 655)	-
Вибуття	(13 004)	(61)	(1 936)	(6 218)	(21 219)
Амортизаційні відрахування (Примітка 29)	(23 336)	(36 929)	(10 314)	-	(70 579)
Знецінення	-	-	-	(3 754)	(3 754)
Злиття компаній (Примітка 7)	1 350	2 408	58	20 108	23 924
<b>Чиста балансова вартість на 31 грудня 2018 р.</b>	<b>340 399</b>	<b>145 522</b>	<b>28 350</b>	<b>71 784</b>	<b>586 055</b>
<b>Станом на 31 грудня 2018 р.</b>					
Первісна вартість	437 148	260 722	88 240	71 784	857 893
Накопичений знос	(96 749)	(115 200)	(59 890)	-	(271 839)
<b>Чиста балансова вартість на 31 грудня 2018 р.</b>	<b>340 399</b>	<b>145 522</b>	<b>28 350</b>	<b>71 784</b>	<b>586 055</b>

Станом на 31 грудня 2017 року будівлі, телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори з балансовою вартістю 192 609 тис. грн. були передані в заставу банку, що є пов'язаною стороною, в якості забезпечення по кредиту (Примітка 32). Станом на 31 грудня 2018 року не було основних засобів в заставі, оскільки кредит був повністю погашений в лютому 2018 року.

Станом на 31 грудня 2018 року основні засоби з первісною вартістю 50 955 тис. грн. (31 грудня 2017 року: 48 351 тис. грн.) були повністю амортизовані, але все ще використовувались Компанією.

Якщо б основні засоби обліковувались за методом історичної вартості, їх балансова вартість на 31 грудня була б наступною:

	2018 р.	2017 р.
Земля, ВОЛЗ, будівлі та споруди	114 792	84 384
Телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори	50 652	46 444
Інше	15 328	17 304
<b>Загальна балансова вартість</b>	<b>180 772</b>	<b>148 132</b>

Станом на 31 грудня 2018 року резерв переоцінки, визнаний в іншому сукупному доході, складав 274 084 тис. грн. (31 грудня 2017 року: 319 786 тис. грн.).

Загальний ефект переоцінки вартості основних засобів склав 429 642 тис. грн. Резерв переоцінки був визнаний в іншому сукупному доході в сумі 480 878 тис. грн. Знецінення визнане в складі прибутку та збитку в сумі 51 236 тис. грн.

Компанія визнає додаткові витрати на отримання договорів з клієнтами як актив, якщо вона сподівається відшкодувати ці витрати (Примітка 28). Серед таких витрат є частина комісійної винагороди агентам та частина оренди кол-центру, які напряму стосуються отримання нових клієнтів. Ці витрати представлені у групі «Телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори» вище.

У 2018 році таких витрат було 282 тис. грн (2017: 0 тис. грн.). Вони амортизуються за прямолінійним методом протягом очікуваного періоду відносин з клієнтом.

У 2018 році відповідна амортизація становила 21 тис. грн (2017: 0 тис. грн.).

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Також Компанія визнає активом витрати, понесені при виконанні договору з клієнтом (Примітка 28). Це наступні витрати на підключення (які напряму стосуються відповідного договору). Зокрема, у 2018 році таких витрат було 1 120 тис. грн (2017: 0 тис. грн.). У 2018му році амортизації цього активу не було. Ці витрати представлені у групі «Телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори» вище.

**11. Актив з права використання**

Рух активу з права використання наведений нижче:

	Земля, ВОЛЗ, будівлі та споруди	Інше	Всього
<b>Станом на 1 січня 2018 р.</b>			
Первісна вартість	-	-	-
Накопичений знос	-	-	-
<b>Чистова балансова вартість на 1 січня 2018 р.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Надходження	398 747	1 356	400 103
Вибуття	(62 512)	(279)	(62 791)
Амортизаційні відрахування (Примітка 29)	(29 798)	(207)	(30 005)
<b>Чистова балансова вартість на 31 грудня 2018 р.</b>	<b>306 437</b>	<b>870</b>	<b>307 307</b>
<b>Станом на 31 грудня 2018 р.</b>			
Первісна вартість	333 919	1 046	334 965
Накопичений знос	(27 482)	(176)	(27 658)
<b>Чистова балансова вартість на 31 грудня 2018 р.</b>	<b>306 437</b>	<b>870</b>	<b>307 307</b>

За рік, що закінчився 31 грудня 2018 р. у первісній вартості не було змінних орендних платежів, які залежать від індексу чи ставки. Також не було оренди з гарантіями ліквідаційної вартості або оренди, яка ще не почалася, по якій у Компанії є зобов'язання.

Сума витрат, пов'язаних з орендою, щодо якої Компанія застосувала практичний прийом, описаний у параграфі 5а МСФЗ 16 (оренда зі строком менш ніж 12 місяців), становила 2 427 тис. грн. за рік, що закінчився 31 грудня 2018 р.

**12. Нематеріальні активи**

Рух нематеріальних активів показаний нижче:

	Програмне забезпечення	Ліцензії	Інше	Невстановлене програмне забезпечення	Всього
<b>Станом на 1 січня 2017 р.</b>					
Первісна вартість	59 297	6 922	6 104	858	73 181
Накопичений знос	(46 664)	(1 489)	(5 936)	-	(54 089)
<b>Чиста балансова вартість на 1 січня 2017 р.</b>	<b>12 633</b>	<b>5 433</b>	<b>168</b>	<b>858</b>	<b>19 092</b>
Надходження	-	-	-	16 444	16 444
Переміщення	14 235	865	20	(15 120)	-
Знецінення	(3 542)	-	-	-	(3 542)
Амортизаційні відрахування (Примітка 29)	(16 306)	(1 417)	(119)	-	(17 842)
<b>Чиста балансова вартість на 31 грудня 2017 р.</b>	<b>7 020</b>	<b>4 881</b>	<b>69</b>	<b>2 182</b>	<b>14 152</b>
<b>Станом на 31 грудня 2017 р.</b>					
Первісна вартість	69 613	7 392	3 724	2 182	82 911
Накопичений знос	(62 593)	(2 511)	(3 655)	-	(68 759)
<b>Чиста балансова вартість на 31 грудня 2017 р.</b>	<b>7 020</b>	<b>4 881</b>	<b>69</b>	<b>2 182</b>	<b>14 152</b>
	-	-	-	12 927	12 927

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Надходження					
Переміщення	11 534	349	392	(12 275)	-
Амортизаційні відрахування (Примітка 29)	(4 627)	(1 486)	(76)	-	(6 189)
Злиття компаній (Примітка 7)	22	2 358	-	402	2 782
<b>Чиста балансова вартість на 31 грудня 2018 р.</b>	<b>13 949</b>	<b>6 102</b>	<b>385</b>	<b>3 236</b>	<b>23 672</b>
<b>Станом на 31 грудня 2018 р.</b>					
Первісна вартість	48 097	12 484	3 863	3 238	67 680
Накопичений знос	(34 148)	(6 382)	(3 478)	-	(44 008)
<b>Чиста балансова вартість на 31 грудня 2018 р.</b>	<b>13 949</b>	<b>6 102</b>	<b>385</b>	<b>3 238</b>	<b>23 672</b>

Основні ліцензії Компанії станом на 31 грудня:

Серія і номер	Покриття	Ліцензія	Дата початку	Дата закінчення	Чиста балансова вартість на 31 грудня 2018 р.	Чиста балансова вартість на 31 грудня 2017 р.
ДЛ 000155	Регіональна	Надання послуг фіксованого міжнародного та міжміського телефонного зв'язку	2 квітня 2016 року	1 квітня 2021 року	2 545	3 635
ДЛ 000735	Регіональна	Надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку	30 листопада 2016 року	29 листопада 2021 року	21	30
ДЛ 000736	Регіональна	Надання послуг фіксованого місцевого телефонного зв'язку	30 листопада 2016 року	29 листопада 2021 року	116	156

### 13. Товарно-матеріальні запаси

Нижче представлені товарно-матеріальні запаси:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
Товари	2 603	2 088
Малоцінні та швидкозношувані предмети	1 793	884
Інші запаси	1 088	413
Запасні частини	613	417
Паливо	133	144
<b>Всього товарно-матеріальних запасів</b>	<b>6 230</b>	<b>3 946</b>

Протягом 2018 року 9 528 тис. грн. (2017: 8 432 тис. грн.) товарно-матеріальних запасів були визнані як витрати. Деталі даних витрат наступні:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
Утримання приміщень та транспортних засобів	(4 652)	(4 187)
Собівартість клієнтського обладнання	(2 475)	(2 782)
Витрати на маркетинг	(464)	(185)
Обслуговування мережі	(294)	(89)
Професійні витрати	(2)	(11)
Охорона	-	(2)
Інші витрати	(1 641)	(1 176)
<b>Всього</b>	<b>(9 528)</b>	<b>(8 432)</b>

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Сума списання (уцінки) товарно-матеріальних запасів, визнана як витрати у 2018 році становила 1 208 тис. грн. (2017: 183 тис. грн.).

**14. Інші оборотні активи**

Нижче представлені інші оборотні активи:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
ПДВ до отримання	6 182	3 300
Інші податки та обов'язкові платежі	92	115
<b>Всього інших оборотних активів</b>	<b>6 274</b>	<b>3 415</b>

**15. Торгова та інша дебіторська заборгованість**

Нижче представлена торгова та інша дебіторська заборгованість:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
<b>Дебіторська заборгованість</b>		
Торгова дебіторська заборгованість	106 277	99 219
Резерв під зменшення корисності	(39 464)	(40 136)
<b>Торгова дебіторська заборгованість – чиста сума</b>	<b>66 813</b>	<b>59 083</b>
Інша фінансова дебіторська заборгованість	38 224	85 195
Резерв під зменшення корисності	(485)	(489)
<b>Інша фінансова дебіторська заборгованість – чиста сума</b>	<b>37 739</b>	<b>84 706</b>
<b>Всього торгової та іншої дебіторської заборгованості</b>	<b>104 552</b>	<b>143 789</b>

На звітну дату торгова та інша дебіторська заборгованість була деномінована в наступних валютах:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
Українська гривня	91 615	120 370
Долари США	8 264	18 783
Євро	4 673	4 636
<b>Торгова та інша дебіторська заборгованість</b>	<b>104 552</b>	<b>143 789</b>

У сумі резерву під зменшення корисності торгової та іншої дебіторської заборгованості відбулися наступні зміни:

	2018 р.	2017 р.
<b>Станом на 1 січня</b>	<b>(40 625)</b>	<b>(17 061)</b>
Нараховано резерву протягом року (Примітка 29)	(10 742)	(27 996)
Злиття компаній (Примітка 7)	(568)	-
Суми, списані протягом року як безнадійні	11 986	4 432
<b>Станом на 31 грудня</b>	<b>(39 949)</b>	<b>(40 625)</b>

Аналіз кредитної якості дебіторської заборгованості по основній діяльності та іншої дебіторської заборгованості представлений нижче:

	31 грудня 2018 р.		31 грудня 2017 р.	
	Торгова дебіторська заборго- ваність	Інша дебіторська заборго- ваність	Торгова дебіторська заборго- ваність	Інша дебіторська заборго- ваність
<b>Непрострочена і незнецінена дебіторська</b>				

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

<b>заборгованість:</b>				
- Абонентів – юридичних осіб	11 104	-	5 564	-
- Абонентів – фізичних осіб	-	-	-	-
- Операторів	17 541	-	16 417	-
- Інших	4	12 182	-	60 415
<b>Всього непростроченої і незнеціненої дебіторської заборгованості</b>	<b>28 649</b>	<b>12 182</b>	<b>21 981</b>	<b>60 415</b>
<b>Прострочені та знецінені статті дебіторської заборгованості (валова сума):</b>				
- less than 30 days	17 369	-	19 186	-
- 31-60 днів	11 700	1 266	14 108	-
- 61-90 днів	4 291	-	7 441	-
- 91-180 днів	6 442	-	8 106	-
- 181-270 днів	5 071	-	6 268	-
- 271-360 днів	4 992	-	4 222	-
- понад 360 днів	27 763	24 776	17 907	24 780
<b>Всього простроченої і знеціненої дебіторської заборгованості</b>	<b>77 628</b>	<b>26 042</b>	<b>77 238</b>	<b>24 780</b>
Резерв під зменшення корисності	(39 464)	(485)	(40 136)	(489)
<b>Всього</b>	<b>66 813</b>	<b>37 739</b>	<b>59 083</b>	<b>84 706</b>

У Компанії відсутня значна концентрація кредитного ризику, оскільки клієнтська база Компанії є високодиверсифікованою і керівництво здійснює регулярний моніторинг здатності клієнтів погасити їх заборгованість.

Також Компанія має довгострокову торгіву дебіторською заборгованістю, яка представляє собою довгострокову частину дебіторської заборгованості за продане в розстрочку клієнтське обладнання, і яка оцінюється за амортизованою вартістю (дисконтуюється). Станом на 31 грудня 2018 року довгострокова торгова дебіторська заборгованість становила 3 340 тис. грн. (31 грудня 2017 року: 1 465 тис. грн).

## 16. Передоплати

Нижче представлені передоплати:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
Передоплати	15 323	10 044
Компенсація завданих збитків	-	46
<b>Всього передоплат</b>	<b>15 323</b>	<b>10 090</b>

## 17. ОВДП

28 вересня 2018 року ММДС (дочірнє підприємство Компанії на той момент) придбало доларові облігації внутрішньої державної позики (т.зв. «ОВДП»), емітовані у доларах США з номінальною ціною 1 000 доларів США за 1 ОВДП. У листопаді 2018 р., коли відбулося влиття ММДС у Компанію, ці ОВДП стали частиною поточних активів Компанії.

Деталі придбання станом на 28 вересня 2018 р. наступні:

Код ОВДП	Номінальний купон, % річних	Ефективна ставка відсотку, %	Кількість, шт.	Загальна номінальна ціна, тис. дол. США	Строк погашення
UA4000201453	н.д.	4,19%	200	2 500	19 червня 2019 р.
UA4000198469	5,34%	4,50%	200	2 800	10 липня 2019 р.
<b>Всього</b>			<b>500</b>	<b>5 300</b>	

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Цей фінансовий інструмент оцінюється методом амортизованої вартості. Станом на 31 грудня 2018 р. вартість цих ОВДП була наступною:

<b>Код ОВДП</b>	<b>Вартість, тис. дол. США</b>	<b>Вартість, тис. грн.</b>
UA4000201453	2 449	67 810
UA4000198469	2 816	77 963
<b>Всього</b>	<b>5 265</b>	<b>145 773</b>

Також протягом 2018 року були нараховані наступні доходи та витрати:

<b>Стаття доходу/витрат</b>	<b>Вартість, тис. дол. США</b>	<b>Вартість, тис. грн.</b>
Процентні доходи	23	623
Ефект дисконтування, дохід/(витрати)	(3)	(74)
Прибуток/(збиток) від курсової різниці	n/a	(572)
<b>Всього</b>	<b>20</b>	<b>(23)</b>

**18. Грошові кошти та їх еквіваленти**

Станом на звітну дату грошові кошти та їх еквіваленти були наступними:

	<b>31 грудня 2018 р.</b>	<b>31 грудня 2017 р.</b>
Залишки на поточних банківських рахунках	131 785	14 414
Короткострокові депозити	150 000	-
<b>Всього грошових коштів та еквівалентів</b>	<b>281 785</b>	<b>14 414</b>

У 2018 році відсотки по залишкам на поточних банківських рахунках були фіксованими, зі ставкою від 9,5% до 11% (2017: від 8,5% до 9%).

Короткострокові депозити складаються з депозиту в Альфа-банку з відсотковою ставкою 19,5% річних та строком погашення 01 квітня 2019 р. Цей депозит був повністю погашений на цю дату.

Станом на звітну дату грошові кошти та їх еквіваленти були деноміновані в таких валютах:

	<b>31 грудня 2018 р.</b>	<b>31 грудня 2017 р.</b>
Українські гривні	267 847	5 651
Євро	3 472	4 700
Долари США	10 466	4 063
<b>Всього грошових коштів та еквівалентів</b>	<b>281 785</b>	<b>14 414</b>

Грошові кошти та їх еквіваленти станом на 31 грудня 2018 та 2017 років не були простроченими чи знеціненими.

**19. Акціонерний капітал**

	<b>Кількість акцій, шт.</b>	<b>Акціонерний капітал</b>
Станом на 31 грудня 2017 р.	85 243 867	852 439
Станом на 31 грудня 2018 р.	85 243 867	852 439

Станом на 31 грудня 2018 року авторизований та повністю оплачений акціонерний капітал складав 85 243 867 звичайних акцій (31 грудня 2017 року: 85 243 867) з номінальною вартістю 10 гривень за акцію.

Прибуток на акцію:

<b>Рік</b>	<b>Середньорічна кількість акцій, шт.</b>	<b>(Збиток)/ прибуток, тисяч гривень</b>	<b>(Збиток)/ прибуток на 1 акцію, гривень</b>

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

2017	85 243 867	(18 975)	(0,2226)
2018	85 243 867	(16 883)	(0,8)

Компанія розподіляє отриманий прибуток як дивіденди або переводить його в резерви на підставі своєї фінансової звітності, підготовленої відповідно до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

**20. Резерв переоцінки**

Зміни у резерві переоцінки були наступними:

<b>Залишок на 1 січня 2017</b>		<b>395 155</b>
Інший сукупний дохід за рік (переоцінка активів у зоні АТО)		(28 871)
Рекласифікація до непокритих збитків		(46 498)
<b>Залишок на 31 грудня 2017</b>		<b>319 786</b>
Злиття компаній (Примітка 7)		1 900
Інший сукупний дохід за рік (переоцінка основних засобів)		(310)
Рекласифікація до непокритих збитків		(47 292)
<b>Залишок на 31 грудня 2018</b>		<b>274 084</b>

Сума рекласифікації з резерву переоцінки до непокритих збитків дорівнює різниці між амортизацією на дооцінений актив і амортизацією, визначеною на основі собівартості цього актива (згідно з МСБО 12.64).

**21. Позики**

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
<b>Довгострокові позики</b>		
Інші довгострокові позики	3 678	3 886
Мінус поточна частина довгострокових позик	(960)	(1 063)
<b>Всього довгострокові позики</b>	<b>2 718</b>	<b>2 823</b>
<b>Поточні позики</b>		
Поточна частина довгострокових позик	960	46 791
Нараховані відсотки за банківським кредитом (Примітка 8)	-	35
<b>Всього поточні позики</b>	<b>960</b>	<b>46 826</b>
<b>Всього позик</b>	<b>3 678</b>	<b>49 649</b>

Ефективна відсоткова ставка по банківському кредиту, деномінованому в українській гривні, розкрита в Примітці 8.

Нижче вказані терміни погашення довгострокових позик Компанії:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
<b>Довгострокові позики з терміном погашення:</b>		
- Від 1 до 2 років	364	446
- Від 2 по 5 років	1 164	935
- Понад 5 років	1 190	1 442
<b>Всього позик</b>	<b>2 718</b>	<b>2 823</b>

Станом на 31 грудня 2017 року позики в загальній сумі 45 728 тис. грн. були забезпечені основними засобами (Примітка 10). Станом на 31 грудня 2018 року не було основних засобів в заставі, оскільки кредит був повністю погашений в лютому 2018 року.



Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

**22. Орендні зобов'язання**

Орендні зобов'язання представлені нижче:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
Довгострокові	267 745	-
Короткострокові	62 405	-
<b>Всього орендних зобов'язань</b>	<b>330 150</b>	<b>-</b>

У 2018 році процентні витрати по орендним зобов'язанням становили 62 973 тис. грн. (2017: 0 тис. грн.).

У 2018 році загальний обсяг відтоку грошових коштів за оренду становив 70 228 тис. грн. (2017: 0 тис. грн.), зокрема 2 427 тис. грн. щодо короткострокової оренди (2017: 0 тис. грн.), 4 828 тис. грн. (2017: 0 тис. грн.) щодо оплати тіла орендних зобов'язань та 62 973 тис. грн. (2017: 0 тис. грн.) щодо оплати відсотків орендних зобов'язань.

**23. Інші зобов'язання**

Інші зобов'язання представлені нижче:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
Нарахування по невикористаним відпусткам	10 070	13 264
Нараховані премії	15 820	8 425
<b>Всього інших зобов'язань</b>	<b>25 890</b>	<b>21 689</b>

**24. Торгова та інша кредиторська заборгованість**

Нижче наведена кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
<b>Торгова кредиторська заборгованість</b>		
Торгова кредиторська заборгованість	20 526	45 809
Нараховані витрати	11 785	9 050
Кредиторська заборгованість за придбання основних засобів та нематеріальних активів	21 747	20 077
<b>Всього торгової кредиторської заборгованості</b>	<b>54 058</b>	<b>74 936</b>
<b>Інша кредиторська заборгованість</b>		
ПДВ до сплати	-	8 998
Заборгованість по розрахункам з працівниками	-	7 344
<b>Всього іншої кредиторської заборгованості</b>	<b>-</b>	<b>16 342</b>
<b>Всього торгової на іншій кредиторській заборгованості</b>	<b>54 058</b>	<b>91 278</b>

Станом на звітну дату торгова кредиторська заборгованість була деномінована в таких валютах:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
Українська гривня	44 863	56 933
Євро	3 695	3 573
Долари США	4 783	13 553
Російські рублі	717	877
<b>Всього торгової кредиторської заборгованості</b>	<b>54 058</b>	<b>74 936</b>

**25. Взаємозалік фінансових активів та фінансових зобов'язань**

Валові суми фінансових активів і зобов'язань, які підлягають взаємозаліку, представлені в таблиці:

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

	Валова сума	Валова сума взаємозаліку, визнана в звіті про фінансовий стан	Чиста сума, представлена в звіті про фінансовий стан
<b>Станом на 31 грудня 2018 р.</b>			
Торгова та інша дебіторська заборгованість (Примітка 15)	106 503	(1 951)	104 552
Торгова та інша кредиторська заборгованість (Примітка 24)	(56 009)	1 951	(54 058)

	Валова сума	Валова сума взаємозаліку, визнана в звіті про фінансовий стан	Чиста сума, представлена в звіті про фінансовий стан
<b>Станом на 31 грудня 2017 р.</b>			
Торгова та інша дебіторська заборгованість (Примітка 15)	145 869	(2 080)	143 789
Торгова та інша кредиторська заборгованість (Примітка 24)	(93 358)	2 080	(91 278)

Фінансові активи та зобов'язання підлягають взаємозаліку у випадку, коли договори між Компанією та контрагентом дозволяють розрахунок в результаті взаємозаліку відповідних фінансових активів та зобов'язань в разі узгодження такого взаємозаліку. У разі відсутності такого узгодження фінансові активи та зобов'язання погашаються в валових сумах. Основні угоди з взаємозаліком – це угоди з національними операторами.

## 26. Доходи майбутніх періодів

Доходи майбутніх періодів складаються з поточних та довгострокових.

Поточні доходи майбутніх періодів включають: i) разову плату за підключення, що включається до складу доходу протягом очікуваного строку відносин Компанії з абонентом; ii) дохід від абонентів з річною платою за послуги, що надаються Компанією, та включаються до складу доходу рівномірно протягом року; iii) короткострокову частину компенсації, отриманої від українських мобільних операторів на конверсію частини частот у діапазоні 2,5-2,7 ГГц (згідно з планом конверсії). Зміни в розрізі цих категорій були наступними:

	Разова плата за підключення	Річна абонентська плата	Компенсація на конверсію (короткострокова частина)	Всього
<b>Станом на 1 січня 2017 р.</b>	14 220	494	-	
Зміна в облікових оцінках	6 905		-	
Визнано протягом року	2 139		-	
Віднесено до складу доходу	(5 493)	(494)	-	
<b>Станом на 31 грудня 2017 р.</b>	17 771		-	
Злиття компаній (Примітка 7)	-		19 437	
Визнано протягом року	770		-	
Віднесено до складу доходу	(7 830)		-	
<b>Станом на 31 грудня 2018 р.</b>	10 711		19 473	

**Переклад з оригіналу англійською мовою**

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Зміна в облікових оцінках стосується зміни у очікуваному періоді відносин з клієнтом (Примітка 4).

Довгострокові доходи майбутніх періодів – це цільове фінансування, отримане на конверсію частини частот у діапазоні 2,5-2,7 ГГц, яке має бути витрачене у майбутньому (згідно з планом конверсії) (Примітка 7).

**27. Фінансові інструменти**

Фінансові активи та фінансові зобов'язання станом на 31 грудня були наступними:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
<b>ФІНАНСОВІ АКТИВИ</b>		
<b>Боргові інструменти за амортизованою вартістю:</b>		
Торгова та інша дебіторська заборгованість (Примітка 15)	104 552	143 789
ОВДП (Примітка 17)	145 773	-
<b>Всього фінансових активів</b>	<b>250 325</b>	<b>143 789</b>

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
<b>ФІНАНСОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>		
<b>Інші фінансові зобов'язання за амортизованою вартістю, інші, ніж позики:</b>		
Торгова та інша кредиторська заборгованість (Примітка 24)	54 058	91 278
Інша поточна заборгованість	70 072	-
Орендні зобов'язання (Примітка 22)	330 150	-
<b>Всього інших фінансових зобов'язань</b>	<b>454 280</b>	<b>91 278</b>

**28. Дохід**

Нижче представлений аналіз доходу за категоріями:

	2018 р.	2017 р.
Дохід від надання послуг оптовим клієнтам	192 706	187 365
Дохід від надання послуг роздрібним клієнтам:		
- Телефонія	184 852	217 538
- Широкосмуговий доступ до Інтернету	148 300	139 149
- Передача даних	18 873	16 067
- IPTV	6 118	7 692
- Обслуговування телекомунікаційних мереж	26 548	7 990
- Інші доходи	60 608	42 479
<b>Всього доходу</b>	<b>638 005</b>	<b>618 280</b>

Аналіз доходу по регіонам представлений нижче:

	2018 р.	2017 р.
Виручка від продажу на внутрішньому ринку	533 638	511 540
Виручка від продажу на зарубіжному ринку	104 367	106 740
<b>Всього доходу</b>	<b>638 005</b>	<b>618 280</b>

Компанія визнає додаткові витрати на отримання договорів з клієнтами як актив, якщо вона сподівається відшкодувати ці витрати. Серед таких витрат є частина комісійної винагороди агентам та частина оренди кол-центру, які напряму стосуються отримання нових клієнтів. Ці витрати представлені у групі «Телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори», яка є частиною основних засобів (Примітка 10).

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

У 2018 році таких витрат було 282 тис. грн (2017: 0 тис. грн.). Вони амортизуються за прямолінійним методом протягом очікуваного періоду відносин з клієнтом.

У 2018 році відповідна амортизація становила 21 тис. грн (2017: 0 тис. грн.).

Також Компанія визнає активом витрати, понесені при виконанні договору з клієнтом. Це наступні витрати на підключення (які напряду стосуються відповідного договору). Зокрема, у 2018 році таких витрат було 1 120 тис. грн (2017: 0 тис. грн.). У 2018му році амортизації цього активу не було. Ці витрати представлені у групі «Телекомунікаційне обладнання та мережеві комутатори», яка є частиною основних засобів (Примітка 10).

**29. Операційні витрати, чиста сума**

	2018 р.	2017 р.
Витрати на персонал, включаючи податки на заробітну плату	(220 557)	(178 333)
Амортизація (Примітки 10,11,12)	(106 773)	(95 590)
Витрати на взаємоз'єднання	(93 603)	(83 493)
Утримання приміщень та транспортних засобів	(38 509)	(35 861)
Оренда каналів	(33 581)	(68 459)
Обслуговування мережі	(13 210)	(14 156)
Знецінення торгової та іншої дебіторської заборгованості (Примітка 15)	(10 742)	(27 996)
Оренда кол-центру	(8 913)	(9 798)
Професійні витрати	(6 428)	(14 619)
Охорона	(5 498)	(4 995)
Знецінення необоротних активів	(5 035)	(23 530)
Собівартість телевізійного контенту	(4 906)	(6 343)
Витрати на маркетинг	(3 571)	(3 411)
Собівартість клієнтського обладнання	(2 485)	(2 773)
Короткострокова оренда	(2 427)	-
Операційна оренда приміщень, землі і обладнання	-	(43 972)
Комісійні винагороди агентам	(2 167)	(2 518)
Списання (уцінка) товарно-матеріальних запасів (Примітка 13)	(1 208)	(183)
Інші витрати	(40 310)	(20 495)
Інші операційні доходи	5 074	540
<b>Всього операційних витрат, чиста сума</b>	<b>(594 849)</b>	<b>(635 985)</b>

До складу витрат на персонал в 2018 році включені витрати по єдиному соціальному внеску в розмірі 34 101 тис. грн. (2017 рік: 26 712 тис. грн.).

**30. Фінансові доходи та витрати, чиста сума**

	2018 р.	2017 р.
Процентні доходи	5 008	1 422
Процентні витрати:		
- банківські позики	(1 105)	(9 144)
- орендні зобов'язання	(62 973)	-
Інші фінансові витрати	(72)	(1 128)
<b>Всього фінансових доходів і витрат, чиста сума</b>	<b>(59 142)</b>	<b>(8 850)</b>

**31. Податок на прибуток**

Витрати з податку на прибуток складаються з таких компонентів:

	2018 р.	2017 р.
Витрати з поточного податку на прибуток	-	-
(Дохід)/витрати з відстроченого податку на прибуток	(20)	(6 858)
<b>(Дохід)/витрати з податку на прибуток</b>	<b>(20)</b>	<b>(6 858)</b>

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

	2018 р.	2017 р.
<b>Інший сукупний дохід</b>		
Ефект відстроченого податку на прибуток в результаті переоцінки основних засобів	350	(6 337)
<b>Витрати з податку на прибуток</b>	<b>350</b>	<b>(6 337)</b>

Прибутки Компанії підлягають оподаткуванню податком на прибуток в Україні.

В 2018 році податок на прибуток підприємств в Україні стягувався з суми оподаткованого доходу за вирахуванням витрат, що зменшують оподатковувану базу, за ставкою 18% (2017 рік: 18%).

Звірка очікуваного і фактичного податку на прибуток представлена нижче:

	2018 р.	2017 р.
<b>Прибуток/(збиток) до оподаткування, в тому числі:</b>		
Прибуток/(збиток) до оподаткування	(16 903)	(25 833)
<b>Витрати з податку на прибуток за ставкою 18%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Вплив статей, що не враховуються або не включаються для цілей оподаткування:		
Витрати, які не включаються до витрат у податковому обліку	(247)	(816)
Інші різниці між очікуваним та фактичним податком на прибуток	227	(6 042)
<b>(Дохід)/витрати з податку на прибуток</b>	<b>(20)</b>	<b>(6 858)</b>

	31 грудня 2018 р.	Віднесено до прибутку або збитку	Віднесено до іншого сукупного доходу	31 грудня 2017 р.
<b>Вплив тимчасових різниць, які зменшують суму оподаткування</b>				
Дебіторська заборгованість	7 104	202	-	6 902
Накопичені податкові збитки	45 074	(9 583)	-	54 657
<b>Вплив тимчасових різниць які збільшують суму оподаткування</b>				
Основні засоби	(47 591)	9 401	(350)	(56 642)
<b>Визнане відстрочене податкове (зобов'язання)/актив</b>	<b>4 587</b>	<b>20</b>	<b>(350)</b>	<b>4 917</b>

	31 грудня 2017 р.	Віднесено до прибутку або збитку	Віднесено до іншого сукупного доходу	31 грудня 2016 р.
<b>Вплив тимчасових різниць, які зменшують суму оподаткування</b>				
Інші нефінансові зобов'язання	-	(175)	-	175
Дебіторська заборгованість	6 902	6 902	-	-
Накопичені податкові збитки	54 657	(9 915)	-	64 573
<b>Вплив тимчасових різниць які збільшують суму оподаткування</b>				
Основні засоби	(56 642)	10 047	6 337	(73 026)
Нематеріальні активи	-	-	-	-
<b>Визнане відстрочене податкове (зобов'язання)/актив</b>	<b>4 917</b>	<b>6 858</b>	<b>6 337</b>	<b>(8 278)</b>

Причини тимчасових різниць були наступними :

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Основні засоби та нематеріальні активи – відмінності в методах амортизації, термінах корисного використання та в зміні балансової вартості в результаті переоцінки основних засобів;

Інші нефінансові зобов'язання, торгова та інша дебіторська заборгованість, торгова та інша кредиторська заборгованість та доходи майбутніх періодів – відмінності в періоді визнання;

Накопичені податкові збитки – включають відстрочений податковий актив визнаний щодо накопичених ПрАТ «Фарлеп-Інвест» станом на 31 грудня 2018 року податкових збитків в сумі 250 413 тис. грн. В 2017 році Компанія визнала відстрочений податковий актив в сумі 61 559 тис. грн. щодо накопичених податкових збитків, з яких 9 583 тис. грн. було використано в 2018 році.

Компанія не визнала відстрочений податок, пов'язаний з її інвестиціями у дочірнє підприємство, оскільки вона не може контролювати терміни та реалізацію цієї тимчасової різниці.

**32. Умовні та інші зобов'язання та операційні ризики**

**Податкове законодавство.** Податкове і митне законодавство України може тлумачитися по-різному й часто змінюється. Відповідні органи можуть не погодитися з тлумаченням цього законодавства керівництвом Компанії і його застосування в ході діяльності Компанії і існує можливість того, що операції і діяльність, які в минулому не оскаржувались, будуть оскаржені. В результаті податковими органами можуть бути нараховані додаткові суми податків, штрафів та пені.

Відповідні органи мають право перевіряти податкові питання у фінансових періодах протягом трьох календарних років після їх завершення. За певних обставин перевірка може стосуватися довших періодів.

**Судові процедури.** Час від часу Компанія стає стороною судових розглядів і позовів. Керівництво вважає, що станом на 31 грудня 2018 року Компанія не понесе істотних збитків внаслідок не врегульованих судових розглядів.

**Зобов'язання по капітальним видаткам і зобов'язання по закупівлям.** Станом на 31 грудня 2018 року Компанія не має істотних договірних зобов'язань за капітальними видатками та істотних зобов'язань із закупівель.

**Активи, передані в заставу, та активи з обмеженим використанням.** Станом на звітну дату Компанія передала в заставу такі активи:

	31 грудня 2018 р.		31 грудня 2017 р.	
	Активи в заставі	Відповідне зобов'язання	Активи в заставі	Відповідне зобов'язання
Основні засоби (Примітка 10)	-	-	192 609	45 728

**Дотримання особливих умов.** Компанія може мати певні особливі умови договору, в основному пов'язані з договорами позик. Недотримання цих умов може призвести до негативних наслідків для Компанії, включаючи зростання вартості позик, оголошення дефолту та вимоги негайного повернення позик. Станом на 31 грудня 2018 Компанія виконувала вказані вимоги.

**33. Управління фінансовими ризиками**

Функція управління ризиками в Компанії здійснюється централізовано щодо фінансових ризиків, які включають ринковий ризик (валютний ризик і ризик процентної ставки), кредитний ризик і ризик ліквідності. Основними цілями управління фінансовими ризиками є визначення лімітів ризику і встановлення контролю над тим, щоб ці ліміти не перевищувались.

**Кредитний ризик.** Кредитний ризик пов'язаний з наданням Компанією послуг на кредитних умовах, а також з іншими операціями з контрагентами, які призводять до виникнення фінансових активів, в основному, в результаті продажу товарів і послуг. Згідно з українським законодавством, послуги фіксованого телефонного зв'язку повинні надаватися на кредитних умовах; при цьому по відношенню до інших телекомунікаційних послуг обмеження не встановлені.

Максимальна сума що підпадає під кредитний ризик за класами активів Компанії, дорівнює балансовій вартості фінансових активів у звіті про фінансовий стан:

	31 грудня 2018 р.	31 грудня 2017 р.
<b>Торгова та інша дебіторська заборгованість (Примітка 15)</b>		
- Торгова дебіторська заборгованість по основній діяльності	66 813	59 083
- Інша дебіторська заборгованість	37 739	84 706
<b>Грошові кошти та їх еквіваленти (Примітка 18)</b>	<b>281 785</b>	<b>14 414</b>

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

- Грошові кошти та їх еквіваленти

<b>Загальна максимальна сума, яка підпадає під кредитний ризик</b>	<b>386 377</b>	<b>158 203</b>
--	----------------	----------------

**Концентрація кредитного ризику.** Компанія не встановлює ліміти щодо суми ризику, пов'язаного з окремими клієнтами (контрагентами) або групами клієнтів (контрагентів), оскільки характер телекомунікаційних послуг передбачає вкрай незначну концентрацію кредитного ризику: станом на 31 грудня 2018 року загальна сума дебіторської заборгованості від 10 найбільших клієнтів склала 19 617 тис. грн. (31 грудня 2017 року: 22 264 тис. грн.), що становить 29% (31 грудня 2017 року: 38%) від загальної суми торгової дебіторської заборгованості. При цьому максимальна сума заборгованості від одного контрагента на 31 грудня 2018 року становила 3 113 тис. грн. (31 грудня 2017 року: 3 022 тис. грн.). Дана дебіторська заборгованість відноситься до оптових дебіторів (операторів). Залишок торгової дебіторської заборгованості на 31 грудня 2018 року в загальній сумі 47 196 тис. грн. (31 грудня 2017 року: 36 819 тис. грн.) розподілено між приблизно 317 тис. роздрібних клієнтів (31 грудня 2017 року: понад 470 тис. роздрібних клієнтів).

Компанія вживає активних заходів для контролю щодо дотримання строків погашення дебіторської заборгованості від клієнтів. У Фінансовій дирекції Компанії створено спеціальний Відділ кредитного контролю, в обов'язки якого входить моніторинг прийнятного рівня кредитного ризику.

Крім того, керівництво аналізує терміни виникнення торгової дебіторської заборгованості і контролює прострочені суми, включаючи розробку програм реструктуризації.

У більшості випадків клієнти зобов'язані здійснювати платежі протягом 20 днів після того, як послуги були їм надані Компанією. Після закінчення 20-денного терміну Компанія починає використовувати механізми, передбачені законодавством України, а також застосовувати процедури, спрямовані на повернення дебіторської заборгованості. Такі механізми включають, крім іншого, судові процеси, залучення зовнішніх спеціалізованих колекторських організацій для повернення заборгованості і переговори про реструктуризацію заборгованості.

**Ринковий ризик.** Компанії властивий ринковий ризик. Ринкові ризики виникають у зв'язку з відкритими позиціями (а) іноземних валют, (б) процентними активами та зобов'язаннями, (с) пайовими інвестиціями, які великою мірою залежать від загальних та конкретних ринкових змін. Керівництво встановлює прийнятний рівень ризику, який відстежується щодня. Однак застосування такого підходу не запобігає збиткам понад встановлений рівень в разі значних ринкових змін.

**Валютний ризик.** Компанії властивий вплив валютного ризику, оскільки її монетарні активи та зобов'язання або безпосередньо деноміновані в іноземній валюті (переважно в доларах США і євро), або їх еквівалент в українській гривні схильний до впливу динаміки валютного курсу.

В представленій нижче таблиці наведено чутливість прибутку до оподаткування Компанії (у зв'язку зі змінами у справедливій вартості монетарних активів та зобов'язань) до можливої зміни обмінних курсів, за умови незмінності інших величин:

	2018 р.		2017 р.	
	Курс гривні знецінився/укріпився на	Збільшення/зменшення прибутку до оподаткування	Курс гривні знецінився/укріпився на	Збільшення/зменшення прибутку до оподаткування
Долари США	10%	1 395	10%	929
Євро	10%	445	10%	576
Російські рублі	10%	(72)	10%	(88)

**Ризик ліквідності.** Ризик ліквідності – це ризик того, що підприємство може стикатися з труднощами при виконанні фінансових зобов'язань. Компанія щодня піддається цьому ризику в зв'язку з вимогами щодо використання її вільних грошових коштів. Що стосується політики, то управління ліквідністю здійснюється кінцевою материнською компанією. У випадку недостатньої чи надмірної ліквідності окремих юридичних осіб Група СКМ переміщує ресурси та кошти між компаніями Групи СКМ для досягнення оптимального фінансування бізнес-потреб кожного суб'єкта господарювання. Керівництво аналізує помісячні прогнози грошових потоків Компанії, а також звіти по грошовим потокам і касовій позиції за тиждень.

Управління ризиком ліквідності передбачає використання процедур бюджетування грошових потоків і контролю помісячних бюджетів, відповідальність за які покладена на власників бюджетів, і проведення щомісячного детального аналізу виконання бюджету, відповідальність за який покладено на керівництво.

Відповідальність за аналіз і управління щоденною ліквідністю Компанії несе Казначейство в складі Фінансової дирекції. Казначейство готує помісячні прогнози грошових коштів, контролює отримання коштів і щодня встановлює ліміти витрат грошових коштів, про що повідомляє підрозділи Компанії. Крім того, Казначейство постійно контролює наявність кредитного фінансування, наприклад, овердрафту, достатнього для забезпечення потреб Компанії.

Переклад з оригіналу англійською мовою

**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

Компанія використовує спеціальну контрольну форму, яка встановлює порядок прийняття нових зобов'язань (договору і замовлення на закупівлі) і виконання таких зобов'язань (дозволу на оплату), для того щоб всі потенційні зобов'язання Компанії затверджувалися представником Фінансової дирекції, а суттєві операції затверджувалися Генеральним директором (договори на суму понад 10 тис. грн.). Одним з фінансових критеріїв видачі дозволу є вплив потенційного зобов'язання на ліквідність Компанії.

Нижче в таблиці показані фінансові зобов'язання Компанії станом на 31 грудня 2018 року в розрізі термінів погашення у відповідності до умов договорів. Суми, показані в таблиці – це недисконтовані грошові потоки згідно з договорами, в тому числі загальна сума фінансових зобов'язань (до вирахування майбутніх фінансових витрат). Якщо сума до сплати не є фіксованою, то сума, яка підлягає розкриттю, визначається, виходячи з умов, які існують станом на кінець звітного періоду. Виплати в валюті перераховуються за офіційними курсами, встановленими Національним банком України на кінець звітного періоду.

Нижче представлений аналіз фінансових зобов'язань за строками погашення на 31 грудня 2018 року:

	На вимогу і до 3 місяців	3-12 місяців	12 місяців –5 років	Понад 5 років	Всього
Орендні зобов'язання (Примітка 23)	16 764	45 641	186 733	81 011	330 150
Зобов'язання з фінансової допомоги	626	224 685	1 528	1 190	228 029
Торгова та інша кредиторська заборгованість (Примітка 24)	52 442	1 616	–	–	54 058
<b>Всього майбутніх платежів, в тому числі майбутніх виплат основної суми зобов'язань і відсотків по ним</b>	<b>69 833</b>	<b>271 942</b>	<b>188 261</b>	<b>82 201</b>	<b>612 237</b>

Нижче представлений аналіз фінансових зобов'язань за строками погашення на 31 грудня 2017 року:

	На вимогу і до 3 місяців	3-12 місяців	12 місяців –5 років	Понад 5 років	Всього
Процентні кредити та позики	45 763	–	–	–	45 763
Зобов'язання з фінансової допомоги	693	224 721	1 381	1 442	228 237
Торгова та інша кредиторська заборгованість (Примітка 24)	91 278	–	–	–	91 278
<b>Всього майбутніх платежів, в тому числі майбутніх виплат основної суми зобов'язань і відсотків по ним</b>	<b>137 734</b>	<b>224 721</b>	<b>1 381</b>	<b>1 442</b>	<b>365 278</b>



**ПрАТ «Фарлеп-Інвест»**  
**Примітки до фінансової звітності (продовження)**  
**(у тисячах гривень)**

---

**Процентний ризик.** Компанія підпадає під ризик у зв'язку з впливом коливань домінуючих рівнів ринкової процентної ставки на її фінансовий стан та грошові потоки.

Ризик зміни процентної ставки, на який наражається Компанія, пов'язаний з короткостроковими позиками. Позики, залучені за змінною процентною ставкою, піддають Компанію ризику процентної ставки грошових потоків; позики, залучені за фіксованою процентною ставкою, піддають Компанію ризику зміни справедливої вартості процентної ставки.

Станом на 31 грудня 2017 року 100% позик були з фіксованою процентною ставкою.

У Компанії немає офіційно оформленої політики та процедур з управління ризиком процентної ставки, оскільки керівництво вважає цей ризик незначним для діяльності Компанії. Однак Компанія контролює процентні ставки за своїми фінансовими інструментами. В Примітках 8 та 21 показані номінальні та ефективні процентні ставки, структура позик, деномінованих в гривнях.

#### **34. Управління капіталом**

Метою Компанії при управлінні капіталом є забезпечення подальшої роботи Компанії в якості безперервно діючого підприємства, щоб приносити прибуток акціонерам і вигоди іншим зацікавленим сторонам, а також підтримувати оптимальну структуру капіталу для зменшення його вартості. Для підтримки або коригування структури капіталу Компанія може коригувати суму дивідендів, що виплачуються акціонерам, повертати капітал акціонерам, випускати нові акції або продавати активи для зменшення суми боргу.

Компанія встановила певні цільові фінансові показники і коефіцієнти покриття, які контролює на кварталній та річній основі, також вона може коригувати свою політику управління капіталом і показники в зв'язку із зміною операційної діяльності, настроїв учасників ринку або стратегії розвитку. В даний час управління капіталом Компанії здійснюється не на підставі даної фінансової звітності. Компанія використовує окрему фінансову звітність своїх дочірніх компаній, підготовлену відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності. Протягом року не було ніяких змін в підходах Компанії до управління капіталом. Компанія ще не визначила оптимальну для себе політику управління капіталом.

#### **35. Справедлива вартість фінансових інструментів**

Справедлива вартість – це сума, на яку можна обміняти фінансовий інструмент при здійсненні поточної операції між двома зацікавленими непов'язаними сторонами, за винятком випадків примусового продажу або ліквідації. Найкращим підтвердженням справедливої вартості є котирування фінансового інструменту на активному ринку.

Компанія визначила розрахункову справедливую вартість фінансових інструментів, виходячи з наявної ринкової інформації, якщо така існує, з використанням відповідних методик оцінки. Однак для інтерпретації ринкової інформації з метою визначення розрахункової справедливої вартості необхідні суб'єктивні судження. В Україні все ще спостерігаються деякі явища, властиві ринку, що розвивається, а економічні умови продовжують обмежувати рівень активності на фінансових ринках. Ринкові котирування можуть бути застарілими або відображати операції продажу за вимушено низькою ціною, яка є, таким чином, справедливою вартістю фінансових інструментів. При визначенні ринкової вартості фінансових інструментів керівництво використовувало всю наявну ринкову інформацію.

#### **36. Події після закінчення звітного періоду**

12 лютого 2019 року Компанія отримала фінансову допомогу від материнської компанії в сумі 69 788 тис. грн.

Починаючи з 01 січня 2019 р. Компанія отримала операційний контроль над ТОВ «Діджитал Скрінз».

10 квітня 2019 року Компанія продала свою дочірню компанію ПрАТ «Світ».